

Lộc Ninh, ngày 31 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 53/DSST ngày 17 tháng 3 năm 2025. Về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc tiền chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất*”.

Xét thấy: Ngày 31/3/2025 Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh đã nhận được đơn của ông Nguyễn Văn H, là người khởi kiện đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận, quy định tại điểm c, khoản 1, điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 53/DSST ngày 17 tháng 3 năm 2025. Về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc tiền chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất*” giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1993

Địa chỉ: Ấp 8, xã Lộc Hòa, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn M, sinh năm 1959, bà Nguyễn Thị M, sinh năm 1959.

Cùng địa chỉ: Tổ 5, ấp 4, xã Lộc An, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án khi có yêu cầu.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho người khởi kiện nếu có yêu cầu.

3. Về án phí: Chi cục thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh hoàn trả lại cho ông Nguyễn Văn H số tiền tạm ứng án phí 11.200.000 đồng (*Mười một triệu hai trăm ngàn đồng*) theo biên lai thu số 0006930 ngày 17/3/2025.

4. Các đương sự, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự
- VKSND Huyện Lộc Ninh
- Lưu hồ sơ vụ án

THẨM PHÁN

Vũ Văn Thi

