

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 24 tháng 3 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 48/2025/TLST – DS, ngày 26 tháng 11 năm 2024.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

**Nguyên đơn:** Công ty cổ phần C1. Địa chỉ: Số A đường B, phường Q, TP V, tỉnh Nghệ An.

- *Người đại diện theo pháp luật:* Ông Hoàng C - Chức vụ: Giám đốc.

- *Người đại diện theo ủy quyền:* Bà Lê Kim H; sinh năm: 1990. Địa chỉ: K, phường Q, TP V, tỉnh Nghệ An.

**Bị đơn:** Ông Đậu Sỹ D; sinh năm 1964; nơi đăng ký HKTT: Xóm P xã H, huyện H, tỉnh Nghệ An; nơi sinh sống hiện nay: Xóm K, xã H, huyện H, tỉnh Nghệ An.

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

- *Về nghĩa vụ thanh toán tiền thuê tài sản:* Công nhận sự thỏa thuận giữa nguyên đơn và bị đơn: Ông Đậu Sỹ D chịu trách nhiệm thanh toán cho Công ty cổ phần C1 số tiền 123.000.000đ (Một trăm hai mươi ba triệu đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong khoản tiền phải thi hành án, hàng tháng bên phải thi hành

án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

- **Về án phí:** Nguyên đơn và bị đơn thỏa thuận: ông Đậu Sỹ D tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là: 3.075.000đ (ba triệu không trăm bảy mươi lăm nghìn đồng án phí dân sự sơ thẩm).

Trả lại cho Công ty cổ phần C1 số tiền là 3.100.000đ (Ba triệu một trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí mà Công ty đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0003448 ngày 25/11/2024.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- VKSND huyện Hưng Nguyên;;
- TAND tỉnh Nghệ An;
- Chi cục THADS huyện Hưng Nguyên;
- Lưu HS,VP.

**THẨM PHÁN**