

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN HƯƠNG SƠN
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/2025/QĐ - CVA

Hương Sơn, ngày 02 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HƯƠNG SƠN - TỈNH HÀ TĨNH

Căn cứ Điều 26, khoản 3 Điều 35, Điều 37, Điều 41 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số 09/2025/TLST- DS ngày 18 tháng 02 năm 2025 về việc “*Tranh chấp yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa các đương sự:

* *Nguyên đơn*: Ông Phan Đình T, sinh năm: 1958. Địa chỉ: Thôn N, xã S, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh;

- *Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông Nguyễn Đình T1*: Ông Nguyễn Văn T2, sinh năm: 1960; Địa chỉ: Công ty L2: Địa chỉ: số D, đường N, thành phố H, tỉnh Hà Tĩnh;

- *Người đại diện theo uỷ quyền cho ông Nguyễn Đình T1*: Ông Nguyễn Tất Hoàng T3, sinh năm: 1997; Địa chỉ: số D, đường N, thành phố H, tỉnh Hà Tĩnh;

* *Bị đơn*: Bà Nguyễn Thị L, sinh năm: 1944; Địa chỉ: Thôn C, xã S, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh;

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Ông Nguyễn Văn D, sinh năm: 1965; Địa chỉ: Thôn C, xã S, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh.

2. Bà Nguyễn Thị T4, sinh năm: 1967; Địa chỉ: Thôn N, xã K, huyện T, tỉnh Thanh Hóa.

3. Chị Nguyễn Thị H, sinh năm: 1970; Thôn C, xã S, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh.

4. Anh Nguyễn Xuân L1, sinh năm: 1971; Địa chỉ: Thôn C, xã S, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh.

5. Anh Nguyễn Văn N, sinh năm: 1982; Nơi ĐKKHKT: Thôn C, xã S, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh.

6. Anh Nguyễn Trung C, sinh năm: 1975 Địa chỉ: Thôn C, xã S, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh.

7. Anh Nguyễn Văn S, sinh năm: 1987; Địa chỉ: Thôn Q, xã S, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh.

XÉT THẤY

Quá trình giải quyết vụ án cho thấy anh Nguyễn Văn N đăng ký hộ khẩu thường trú tại thôn C, xã S, huyện H, tỉnh Hà Tĩnh. Tuy nhiên quá trình làm việc với bị đơn bà Nguyễn Thị L, những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, chính quyền địa phương đều cung cấp thông tin cho biết anh Nguyễn Văn N hiện nay đang sinh sống và làm việc tại nước Lào và tại công văn số 318/QLXNC - Đ1 ngày 24/3/2025 của Phòng quản lý xuất nhập cảnh Công an tỉnh H cung cấp thông tin anh Nguyễn Văn N đã sử dụng hộ chiếu xuất nhập cảnh nhiều lần, lần xuất cảnh gần nhất ngày 14/12/2024 qua cửa khẩu quốc tế C1 và hiện nay không có thông tin nhập cảnh về Việt Nam.

Theo quy định Điều 26, khoản 3 Điều 35, Điều 37 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 thì vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết vụ án của Tòa án nhân dân tỉnh Hà Tĩnh.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số 09/2025/TLST- DS ngày 18 tháng 02 năm 2025 về việc “*Tranh chấp yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa nguyên đơn ông Phan Đình T và bà Nguyễn Thị L đến Tòa án nhân dân tỉnh Hà Tĩnh giải quyết theo thẩm quyền.

2. Các đương sự, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát nhân dân huyện Hương Sơn có quyền kiến nghị về việc chuyển vụ án trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định này.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Hà Tĩnh;
- VKSND huyện Hương Sơn;
- Các đương sự;
- Lưu HS, VP.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Trang Dung