

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ**

Căn cứ hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số 285/2025/DSST ngày 25 tháng 3 năm 2025 về “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản” giữa:

Nguyên đơn: Ông Lê Văn S – sinh năm 1972; Địa chỉ : D, tổ a, khu phố s, phường L, Thành phố B, tỉnh Đ. Người đại diện theo ủy quyền : ông Nguyễn T H – sinh năm 1984; Địa chỉ : số a đường số a, khu phố a, phường L, Thành phố T, Thành phố H

Bị đơn: Ông Lê Văn T – sinh năm 1984 và bà Mai Thị T2 – sinh năm 1993; Cùng địa chỉ : Tổ a, ấp a, xã Đ, huyện H, tỉnh B

Xét thấy: Tại thời điểm Tòa án nhân dân thành phố BC, tỉnh Bình D chuyển hồ sơ vụ án theo Quyết định chuyển hồ sơ vụ án dân sự số 11/2025/QĐST-CVADS ngày 24 tháng 02 năm 2025 cho Tòa án nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh chưa có cơ sở để xác định người bị kiện có địa chỉ tạm trú tại số aaaB Kênh T H, phường H Th, quận Tân P, Thành phố H (cụ thể là không có tài liệu, chứng cứ của Công an phường Hòa Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh xác nhận nơi cư trú của các đương sự ông Lê Văn T – sinh năm 1984 và bà Mai Thị T2 – sinh năm 1993 tại phường H T, quận Tân P, Thành phố H).

Căn cứ vào khoản 3 Điều 39, khoản 1 Điều 41 của Bộ Luật tố tụng dân sự năm 2015;

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Chuyển hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số 285/2025/DSST ngày 25 tháng 3 năm 2025 về “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản” giữa:

Nguyên đơn: Ông Lê Văn S – sinh năm 1972; Địa chỉ : D, tổ a, khu phố s, phường L, Thành phố B, tỉnh Đ. Người đại diện theo ủy quyền : ông Nguyễn T H – sinh năm 1984; Địa chỉ : số a đường số a, khu phố a, phường L, Thành phố T, Thành phố H

Bị đơn: Ông Lê Văn T – sinh năm 1984 và bà Mai Thị T2 – sinh năm 1993; Cùng địa chỉ : Tổ a, ấp a, xã Đ, huyện H, tỉnh B

Trả lại Tòa án nhân dân thành phố BC, tỉnh Bình D để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Số tiền tạm ứng án phí 18.000.000 (mười tám triệu) đồng do nguyên đơn đã nộp theo Biên lai thu số 0002174 ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã (nay là thành phố) B C, tỉnh Bình D sẽ được quyết định khi vụ án được tiếp tục giải quyết.

3. Các đương sự có quyền khiếu nại quyết định này trong thời hạn 03 (ba) ngày làm

việc kể từ ngày nhận được quyết định này.

**Nơi nhận:**

- TAND TP. Bến Cát (Kèm hồ sơ)
- Các đương sự
- VKSND Q.Tân Phú
- THA Q.Tân Phú
- Lưu VP, hồ sơ

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Thanh Hiền**