

Số: 01/2025/QĐST-DS

S, ngày 09 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN S – TỈNH LÀO CAI

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Bình Trọng

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà Hoàng Thị Dín;

2. Bà Lê Thị Luy.

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy ông N N T là người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 06/2024/TLST-DS ngày 12 tháng 11 năm 2024 về việc “Yêu cầu trả lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hủy hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông N N T sinh năm 1970, bà T T T sinh năm 1972, cháu N H A sinh năm 2003, bà L T V sinh năm 1930.

Cùng địa chỉ: Tổ dân phố N C, thị trấn B, huyện B, tỉnh Lào Cai.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông N N T, sinh năm 1970.

Địa chỉ: Tổ dân phố N C, thị trấn B, huyện B, tỉnh Lào Cai.

Đơn vị công tác: UBND huyện S, tỉnh Lào Cai.

- Bị đơn:

+ Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại S, huyện S, tỉnh Lào Cai; địa chỉ công ty: Tổ dân phố P C, thị trấn S, huyện S, tỉnh Lào Cai. Người đại diện theo pháp luật: Bà N T T - Giám đốc; địa chỉ đăng ký hộ khẩu thường trú: Tổ dân phố H T P, thị trấn S, huyện S, tỉnh Lào Cai; Nơi ở hiện nay: Tập thể trường C tỉnh Lào Cai. Đơn vị công tác: Bệnh viện P tỉnh Lào Cai.

+ Ông T M H, sinh năm 1967

Địa chỉ đăng ký hộ khẩu thường trú: Tổ dân phố H T P, thị trấn S, huyện S, tỉnh Lào Cai; Nơi ở hiện nay: Tập thể trường C tỉnh Lào Cai. Đơn vị công tác: Chủ tịch L X tỉnh Lào Cai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn (Agribank), phòng giao dịch S, chi nhánh huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.

Người đại diện của phòng giao dịch huyện S là ông H M T - Giám đốc. Địa chỉ cơ quan: Tổ dân phố H R, thị trấn S, huyện S, tỉnh Lào Cai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự.
- Trả lại đơn khởi kiện cùng toàn bộ tài liệu, chứng cứ nộp kèm theo cho nguyên đơn.

- Về án phí: Ông N N T không phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho ông T số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001909 ngày 11/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện S, tỉnh Lào Cai.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lào Cai;
- VKSND huyện S (2);
- CCTHADS huyện S;
- Đương sự (7);
- Lưu: HSVA, THS (3).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đã ký và đóng dấu

Trần Bình Trọng

