

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông **Hàng Lâm Viên**

Các Thẩm phán:

Bà **Trần Thị Dịu**

Bà **Phạm Thị Anh Trang**

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự số: 01/2025/DS-ST ngày 15 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện N, tỉnh Ninh Thuận bị kháng cáo như sau:

Ngày 24 tháng 01 năm 2025, các bị đơn: Bà Phan Thị Y, bà Đặng Thị Vân A, bà Đặng Thụy Hoàng P, ông Phan Đăng L kháng cáo một phần bản án sơ thẩm, yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét lại hợp đồng vay tài sản, hợp đồng thế chấp tài sản.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, ngày 09 tháng 4 năm 2025, bà Đặng Thị Vân A; bà Đặng Thụy Hoàng P đồng thời là người đại diện hợp pháp của bà Phan Thị Y, ông Phan Đăng L đồng ý rút toàn bộ kháng cáo đối với bản án sơ thẩm dân sự số: 01/2025/DS-ST ngày 15 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện N, theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 11/2025/TLPT- DS ngày 06 tháng 3 năm 2025, về việc: Tranh chấp hợp đồng vay tài sản, hợp đồng thế chấp tài sản, buộc chấm dứt hành vi cản trở trái pháp luật việc thực hiện quyền của chủ sử dụng đất, giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Võ Thị Tố T, sinh năm 1966

Địa chỉ: Khu phố C, thị trấn T, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

- **Bị đơn:**

+ Bà Phan Thị Y, sinh năm 1958

Địa chỉ: Khu phố E, thị trấn T, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

Người đại diện hợp pháp: Bà Đặng Thụy Hoàng P, sinh năm 1983;

Hộ khẩu thường trú: Số A Ngách B, Hồ Đ, phường N, Quận T, Hà Nội. Nơi ở hiện nay: Khu phố E, thị trấn T, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

+ Bà Đặng Thị Vân A, sinh năm 1981

Địa chỉ: Số D L, phường P, thành phố P - T, tỉnh Ninh Thuận.

+ Bà Đặng Thụy Hoàng P, sinh năm 1983

Hộ khẩu thường trú: Số A Ngách B, Hồ Đ, phường N, Quận T, Hà Nội. Nơi ở hiện nay: Khu phố E, thị trấn T, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

+ Ông Phan Đăng L, sinh năm 1985

Người đại diện hợp pháp: Bà Đặng Thụy Hoàng P, sinh năm 1983;

Hộ khẩu thường trú: Số A Ngách B, Hồ Đ, phường N, Quận T, Hà Nội. Nơi ở hiện nay: Khu phố E, thị trấn T, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Đặng Hồng V, sinh năm 1950

Người đại diện hợp pháp: Bà Đặng Thụy Hoàng P, sinh năm 1983;

Hộ khẩu thường trú: Số A Ngách B, Hồ Đ, phường N, Quận T, Hà Nội. Nơi ở hiện nay: Khu phố E, thị trấn T, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

+ Ông Phạm Xuân L1, sinh năm 1959

Địa chỉ: Khu phố C, thị trấn T, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 01/2025/DS-ST ngày 15 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện N, tỉnh Ninh Thuận có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này (ngày 09/4/2025).

3. Án phí phúc thẩm:

- Bà Phan Thị Y được miễn án phí dân sự phúc thẩm.

- Bà Đặng Thị Vân A phải chịu 300.000đ được khấu trừ vào 300.000đ tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0005521 ngày 11/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện N, bà Đặng Thị Vân A đã nộp đủ án phí.

- Bà Đặng Thụy Hoàng P phải chịu 300.000đ được khấu trừ vào 300.000đ tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0005520 ngày 11/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện N, bà Đặng Thụy Hoàng P đã nộp đủ án phí.

- Ông Phan Đăng L phải chịu 300.000đ được khấu trừ vào 300.000đ tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0005522 ngày 11/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện N, ông Phan Đăng L đã nộp đủ án phí.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:

- TAND huyện N;
- VKSND tỉnh Ninh Thuận;
- Chi cục THADS huyện N;
- Các đương sự;
- Phòng KTNV và THA;
- Phòng HCTP;
- Lưu án văn, hồ sơ.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**
(đã ký và đóng dấu)

Hàng Lâm Viên