

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 10/4/2025, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có đơn xin rút tòa bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 26/2025/TLST-DS ngày 02 tháng 4 năm 2025 về việc “*Tranh chấp yêu cầu tiếp tục thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Chát S; sinh năm: 1968; địa chỉ: tổ dân phố C, thị trấn I, huyện C, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Vũ Anh M; sinh năm: 1991; địa chỉ: K, thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh Kon Tum. Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 01/4/2025.

- Bị đơn: Ông Phạm Xuân T, sinh năm 1958 và bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1970; Cùng địa chỉ: TDP D, thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh Kon Tum.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Người khởi kiện có quyền nhận lại đơn khởi kiện, các tài liệu, chứng cứ đã giao nộp cho Tòa án (nếu có yêu cầu) và có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Trả lại cho ông Nguyễn Chát S số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 2, ngày 02/4/2025, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà tỉnh Kon Tum.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Hà;
- Chi cục THADS huyện Đắk Hà;
- TAND tỉnh Kon Tum;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Quách Văn Nurm

