

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 08 tháng 4 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 117/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 3 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1966.

Địa chỉ: số B, ấp T, xã T, huyện G, tỉnh Bến Tre.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Lê Thị Yến N, sinh năm 1990.

Địa chỉ: ấp G, xã T, huyện G, tỉnh Bến Tre.

- *Bị đơn*: Ông Đặng Minh C, sinh năm 1982.

Địa chỉ: số F, ấp B, xã H, huyện G, tỉnh Bến Tre.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Đặng Minh C có nghĩa vụ trả cho bà Nguyễn Thị T tổng cộng số tiền còn nợ trong hợp đồng mua bán là 38.000.000 đồng (ba mươi tám triệu đồng). Trong đó tiền nợ gốc là 36.000.000 đồng (ba mươi sáu triệu đồng), tiền nợ lãi là 2.000.000 đồng (hai triệu đồng).

Kể từ ngày Quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp Cơ quan Thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Về án phí dân sự sơ thẩm:

- Bà Nguyễn Thị T được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 967.225 đồng (chín trăm sáu mươi bảy nghìn, hai trăm hai mươi lăm nghìn đồng) theo biên lai nộp tiền án phí lệ phí Tòa án số 0010417, ngày 13/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm.

- Ông Đặng Minh C chịu phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch với số tiền 950.000 đồng (chín trăm, năm mươi nghìn đồng) và còn phải nộp đủ số tiền này.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Giồng Trôm;
- Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;
- Chi cục THADS huyện Giồng Trôm;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Võ Thị Thanh Huệ