

Số: 02/2025/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 06 tháng 01 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Nguyễn Hữu Thị Hảo Hảo

Các Thẩm phán: Bà Đỗ Thị Thuý Năng

Bà Trần Thị Bé

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 63/2024/DS-ST ngày 05 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

Ngày 18/9/2024, Toà án nhận được đơn kháng cáo của ông Hồ Văn T và ông Hồ Văn D cho rằng bản án sơ thẩm không phù hợp nên đề nghị Toà án cấp phúc thẩm xét xử lại thấu tình đạt lý không chấp nhận yêu cầu của nguyên đơn vì 03 anh em cùng đứng tên trong Giấy chứng nhận, hiện nay là nhà thờ từ đường nên không ai được mua bán, tặng cho, cầm cố, thế chấp.

Ngày 19/9/2024, Viện kiểm sát nhân dân quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng có Quyết định kháng nghị số 284/QĐ-VKS-DS đối với bản án sơ thẩm đề nghị Toà án cấp phúc thẩm sửa án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn

XÉT THẤY:

Tại phiên toà ngày 06/01/2025, nguyên đơn ông Hồ Văn C tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Người kháng cáo ông Hồ Văn T và ông Hồ Văn D tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo và đồng ý với việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đà Nẵng tham gia phiên toà rút toàn bộ kháng nghị và đề nghị Hội đồng xét xử áp dụng Điều 299 của Bộ luật tố tụng dân sự huỷ bản án dân sự sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 63/2024/DS-ST ngày 05 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 159/2024/TLPT-DS ngày 07 tháng 11 năm 2024 về việc “Tranh chấp yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở quyền sử dụng đất và giao trả giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Ông *Hồ Văn C*, sinh năm 1949, Địa chỉ: Tổ E, thôn C, xã H, huyện H, thành phố Đà Nẵng.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Luật sư Phan Thị T1, thẻ luật sư số 11220/LS thuộc Đoàn luật sư thành phố Đ thuộc Trung tâm trợ giúp pháp lý Nhà nước thành phố Đ.

- Bị đơn: Ông *Hồ Văn T*, sinh năm 1948, Địa chỉ: Số C đường B, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Luật sư Trần Tuấn L, thẻ luật sư số 693/LS thuộc Công ty L1, địa chỉ liên hệ: 91 đường Y, thành phố Đà Nẵng.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông *Hồ Văn D*, sinh năm 1954, Địa chỉ: C đường C, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

2. Về án phí: Các đương sự là người cao tuổi nên được miễn án phí theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TP Đà Nẵng;
- Chi cục THADS quận Cẩm Lệ;
- TAND quận Cẩm Lệ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Nguyễn Hữu Thị Hảo Hảo

