

Số: 16/2025/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 13 tháng 01 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Hữu Thị Hảo Hảo

Các Thẩm phán: Ông Cao Văn Hiếu

Ông Vũ Việt Dũng

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 102/2024/DS-ST ngày 14 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng bị kháng cáo như sau:

Do không đồng tình với phán quyết của bản án sơ thẩm, ngày 25/9/2024 người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn ông Nguyễn Thanh T đã nộp đơn kháng cáo đề nghị Toà án cấp phúc thẩm xét xử lại để bảo vệ quyền lợi chính đáng cho ông.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 13/01/2025, ông Nguyễn Thanh T tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo. Có mặt tại phiên tòa, bị đơn ông Nguyễn Thanh T1 và bà Nguyễn Thị Đ đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Xét thấy, nguyên đơn đồng thời là người kháng cáo đã tự nguyện rút toàn bộ đơn khởi kiện, đơn kháng cáo và được bị đơn đồng ý với việc rút toàn bộ đơn khởi kiện của nguyên đơn nên Hội đồng xét xử phúc thẩm huỷ bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 102/2024/DS-ST ngày 14 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 182/2024/TLPT-DS ngày 15 tháng 11 năm 2024 về việc “Tranh

chấp yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở quyền sử dụng đất và giao trả giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Nguyễn Thanh T, sinh năm 1977; Địa chỉ: Tổ C, phường H, quận L, thành phố Đà Nẵng.

Đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn tham gia tố tụng tại Toà án: Bà Trần Thị Thùy T2, sinh năm 1975; Địa chỉ: C đường L, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

- *Bị đơn*: Ông Nguyễn Thanh T1, sinh năm 1944 và bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1958; Cùng địa chỉ: K đường T, Tổ C, phường H, quận L, thành phố Đà Nẵng.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Bà Nguyễn Thị Thanh N, sinh năm 1996 và ông Nguyễn Thanh H; Cùng địa chỉ: K đường T, tổ C phường H, quận L, thành phố Đà Nẵng.

2. Về án phí: Các đương sự vẫn phải chịu án phí sơ thẩm theo quyết định của Toà án cấp sơ thẩm và phải chịu một nửa án phí phúc thẩm theo quy định.

- *Án phí dân sự sơ thẩm*: Nguyên đơn ông Nguyễn Thanh T phải chịu 300.000đ (ba trăm ngàn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0001114 ngày 04/10/2023 của Chi cục thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng. Ông T đã nộp đủ án phí dân sự sơ thẩm.

- *Án phí dân sự phúc thẩm*: Người kháng cáo ông Nguyễn Thanh T phải chịu 150.000đ (một trăm năm mươi ngàn đồng) tiền án phí dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0008896 ngày 07/10/2024 của Chi cục thi hành án dân sự quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng. Hoàn trả cho ông Nguyễn Thanh T số tiền còn thừa là 150.000đ (một trăm năm mươi ngàn đồng).

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TP Đà Nẵng;
- Chi cục THADS quận Liên Chiểu;
- TAND quận Liên Chiểu;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Nguyễn Hữu Thị Hảo Hảo

