

Số: 31/2025/QĐST-DS

HL, ngày 21 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: ngày 21 tháng 4 năm 2025, người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 86/2025/TLST- DS ngày 02/4/2025 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà phố thương mại*” giữa:

- Nguyên đơn: bà **Phạm Thị B**, sinh năm 1970; nơi cư trú: tổ 11C, khu 4A, phường HT, thành phố HL, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: bà Nguyễn Thị Th.Ng, sinh năm 1976; nơi thường trú: số 1205, lô B, chung cư S, phường K, quận HĐ, Thành phố Hà Nội; địa chỉ liên hệ: số nhà 46 MD, phường MD, quận NTL, Thành phố Hà Nội (Hợp đồng ủy quyền được công chứng tại Văn phòng công chứng T, số công chứng: 583, quyền số 01/2025 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 14/3/2025).

- Bị đơn: **Công ty TNHH Đầu tư phát triển sản xuất HL (viết tắt là Bim HL)**.

Địa chỉ trụ sở : Tầng 1, Tòa nhà Green bay, đường H, phường HT, thành phố HL, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo pháp luật: ông Đoàn Quốc H– chức vụ: Tổng giám đốc.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về tiền tạm ứng án phí: trả lại cho bà Phạm Thị B 1.030.000 đồng (một triệu không trăm ba mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001859 ngày 02/4/2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố HL tỉnh Quảng Ninh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố HL có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

THẨM PHÁN

- Các đương sự;
- Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh;
- Viện kiểm sát nhân dân TP HL
- Chi cục THADS TP HL
- Lưu HS, Lưu VP.

(đã ký)

Nguyễn Thị Bạch Bích