

Số: 459/2025/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM
VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: bà Huỳnh Thanh Duyên

Các Thẩm phán: ông Lê Thành Long

bà Lê Thị Tuyết Trinh

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án hành chính sơ thẩm số 40/2024/HC-ST ngày 03 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An bị kháng cáo như sau:

Ngày 17 tháng 4 năm 2024, người đại diện theo ủy quyền của khởi kiện ông Trương Trung H là ông Huỳnh Văn T và người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Lê Thị Phương D là bà Dương Đoàn Mỹ H1 kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm. Đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm sửa toàn bộ bản án sơ thẩm theo hướng hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CP 256379 ngày 07/11/2018 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L cấp cho bà Lê Thị Phương D. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CC 202421 ngày 22/9/2015 do Ủy ban nhân dân huyện C cấp cho ông Trương Trung H. Để ông Trương Trung H, bà Lê Thị Phương D được quyền đăng ký cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng hiện trạng sử dụng.

XÉT THẤY:

Ngày 18/4/2025, người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Lê Thị Phương D là bà Dương Đoàn Mỹ H1 có đơn xin rút đơn kháng cáo.

Tại phiên tòa phúc thẩm, người đại diện theo ủy quyền của khởi kiện ông Trương Trung H là ông Huỳnh Văn T có ý kiến rút đơn khởi kiện và rút đơn kháng cáo. Người bị kiện có đơn xin xét xử vắng mặt xem như đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của người đại diện theo ủy quyền của khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện và rút đơn kháng cáo của người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện.

Căn cứ vào Điều 234 Luật Tổ tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án hành chính sơ thẩm số 40/2024/HC-ST ngày 03 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An và đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 276/2025/TLPT-HC ngày 20 tháng 3 năm 2025 về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai”, giữa:

Người khởi kiện: Ông Trương Trung H, sinh năm 1977. Địa chỉ: 4 N, Phường A, Quận F, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Huỳnh Văn T, sinh năm 1973. Địa chỉ: F, quốc lộ E, khu A, thị trấn C, huyện C, tỉnh Long An.

Người bị kiện:

- Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Long An.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Minh V - Phó Chủ tịch.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp: Ông Nguyễn Trung K – Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tỉnh L.

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh L (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh L).

Người đại diện theo pháp luật: Ông Võ Minh T1 – Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh L.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phan Văn C - Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh L.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp: Bà Nguyễn Thị Anh T2 – Phó trưởng phòng hành chính Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến vụ án: Bà Lê Thị Phương D, sinh năm 1984. Địa chỉ: Ấp L, xã L, huyện C, tỉnh Long An.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Dương Đoàn Mỹ H1, sinh năm 2001. Địa chỉ: Ấp G, xã T, huyện G, tỉnh Tiền Giang. theo văn bản ủy quyền ngày 28/12/2023.

2. Về án phí:

2.1. Án phí hành chính sơ thẩm: Ông Trương Trung H phải chịu án phí hành chính sơ thẩm là 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng). Cho chuyển số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) ông Trương Trung H đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0006726 ngày 31 tháng 10 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An sang án phí.

2.2. Án phí hành chính phúc thẩm: Ông Trương Trung H và bà Lê Thị Phương D mỗi đương sự phải chịu 150.000 đồng án phí hành chính phúc thẩm, được khấu trừ tiền tạm ứng án phí đã nộp theo các Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ

phí Tòa án số 0000283 ngày 31 tháng 5 năm 2024 và Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000590 ngày 04 tháng 7 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An. Ông Trương Trung H và bà Lê Thị Phương D mỗi đương sự được nhận lại 150.000 đồng lần lượt theo các Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000283 ngày 31 tháng 5 năm 2024 và Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000590 ngày 04 tháng 7 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao; (1)
- VKSNDCC tại TP.Hồ Chí Minh; (1)
- TAND tỉnh Long An; (1)
- VKSND tỉnh Long An; (1)
- Cục THADS tỉnh Long An; (1)
- Người khởi kiện; (1)
- Người bị kiện; (2)
- NCQLNVLQ; (1)
- Lưu VT (5), HS (2) (QĐ-Tâm).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Huỳnh Thanh Duyên