

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ THANH HOÁ
TỈNH THANH HÓA
Số: 84/2025 QĐST- DSST

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TP Thanh Hoá, ngày 23 tháng 4 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 15 tháng 4 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 222/2025/TLST - DSST ngày 17/03/2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

- Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:
- **Nguyên đơn:** Ngân hàng TMCP Q (tên viết tắt là V1).
Trụ sở: Tầng 1 (tầng trệt) và Tầng B, Tòa nhà S, số A A, phường B, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.
Đại diện theo pháp luật: Ông Hàn Ngọc V - Chức vụ: Tổng giám đốc
Đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Thanh H - Giám đốc Thu hồi Nợ trực tiếp và Xử lý Nợ Vùng. Đơn vị: Vùng B, Khối Mạng lưới Kinh doanh ngân hàng bán lẻ, theo Giấy ủy quyền số: 232921.24 ngày 23/10/2024 của Giám Đốc Khối Mạng lưới Kinh doanh N hàng Bán lẻ.
Địa chỉ liên lạc: Tầng A Tòa nhà P, số C M, phường Q, thành phố V, tỉnh Nghệ An
Người đại diện tham gia tố tụng: Bà Lê Thị N1 - Cán bộ Ngân hàng.
Địa chỉ liên lạc: 60 B, phường Đ, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.
- **Bị đơn:** Ông Hoàng Văn G, sinh năm: 1984
Nơi cư trú: Phố B, Q, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

- Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:
Tính đến ngày 15/4/2025 ông Hoàng Văn G còn nợ Ngân hàng TMCP Q theo Hợp đồng tín dụng số: 9660330.23 ngày 07/07/2023 và thẻ tín dụng tổng số

tiền là 496.547.873 đồng, trong đó nợ gốc là 351.562.500 đồng, lãi trong hạn: 1.011.344 đồng; nợ thẻ tín dụng là 138.980.765 đồng.

Ông Hoàng Văn G phải có trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP Q toàn bộ số nợ trên theo các kỳ như sau:

Kỳ 1: Ngày 15/5/2025 ông Hoàng Văn G trả hết nợ thẻ tín dụng cho Ngân hàng TMCP Q là: 138.980.765 đồng và lãi phí phát sinh.

Kỳ 2: Ngày 16/6/2025 ông Hoàng Văn G trả cho Ngân hàng TMCP Q tiền nợ gốc 150.000.000 đồng.

Kỳ 3. Ngày 15/7/2025 ông Hoàng Văn G trả cho Ngân hàng TMCP Q tiền nợ gốc là 201.562.500 đồng và tiền lãi là 1.011.344 đồng

Kể từ ngày 16/4/2025 ông Hoàng Văn G còn phải chịu lãi phát sinh trên dư nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất thoả thuận trong Hợp đồng cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ cho Ngân hàng TMCP Q.

Trường hợp ông Hoàng Văn G không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ, mà vi phạm bất kỳ nghĩa vụ thanh toán như đã cam kết thì Ngân hàng TMCP Q có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án có quyền đề nghị cơ quan thi hành án kê biên, phát mãi toàn bộ tài sản thế chấp là: 01 xe ô tô nhãn hiệu: KIA, số loại: SELTOS, biển kiểm soát 36A- 897.37, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 36044318 do Phòng CSGT Công an tỉnh T cấp ngày 04/07/2023 đứng tên ông Hoàng Văn G theo Hợp đồng thế chấp số: 6742001.23 ngày 07/07/2023 để thu hồi toàn bộ khoản nợ cho ngân hàng.

Trường hợp nếu số tiền thu được từ việc xử lý tài sản thế chấp không đủ để thanh toán hết Khoản nợ thì ông Hoàng Văn G vẫn phải có nghĩa vụ trả hết Khoản nợ còn lại cho Ngân hàng TMCP Q.

Về án phí: Ông Hoàng Văn G chịu toàn bộ án phí DSST là 11.930.956 đồng. Ngân hàng TMCP Q được trả lại toàn bộ số tiền tạm ứng án phí đã nộp 11.854.000 đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số BLTU/24/0006690 ngày 14/3/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa.

3. Quyết định này được thi hành theo qui định tại điều 2 Luật thi hành án dân sự, thì người thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự, có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7, 7b, 9 Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- VKSND TPTH;
- Chi cục THA dân sự TPTH;
- Các đ-ơng sự
- L- u HSVA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Lan Anh

