

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ BẮC GIANG
TỈNH BẮC GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 47/2025/QĐST-DS

Bắc Giang, ngày 24 tháng 4 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BẮC GIANG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Dương Đình Hưng

Các Hội thẩm nhân dân: 1. Ông Nguyễn Văn Tư

2. Ông Nguyễn Văn Môn.

- *Thư ký phiên tòa:* Ông Nguyễn Thế Thiện- Thư ký Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang.

- *Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Bắc Giang tham gia phiên tòa:* Bà Trần Thị Huệ - Kiểm sát viên.

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235, 157 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là bà Nguyễn Thị Á có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự, việc rút đơn là tự nguyện. Trong vụ án không có yêu cầu phản tố, không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 87/2022/TLST-DS, ngày 31/5/2022 về “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa:

*** Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1937.

Địa chỉ: Thôn T, xã S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Á, sinh năm 1964;

HKTT: Thôn T, xã S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang; *Chỗ ở hiện nay:* Số H, tổ B, khu

C, xã S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Thân Văn L – Trợ giúp viên pháp lý thuộc Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước tỉnh B.

*** Bị đơn:**

1. Ông Nguyễn Văn T1, sinh năm 1971.

2. Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1972.

Cùng địa chỉ: Thôn T, xã S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang.

Người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn: Chị Phạm Thị N, sinh năm 1999; Địa chỉ: Khu dân cư S, đường X, phường X, thành phố B, tỉnh Bắc Giang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông Trần Văn Đ1 – Công ty L1, Đoàn luật sư thành phố H.

Địa chỉ trụ sở: Tổ A, khu H, phường Y, quận H, thành phố Hà Nội.

Văn phòng giao dịch: P.1405, Toà nhà B10B Khu đô thị N (Phố N), phường T, quận C, thành phố Hà Nội.

*** Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:**

1. Bà Trần Thị C, sinh năm 1942.

Địa chỉ: Thôn T, xã S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Trần Thị C: Ông Hoàng Trọng N1 – Trợ giúp viên pháp lý thuộc Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước tỉnh B.

2. Ủy ban nhân dân thành phố B, tỉnh Bắc Giang.

Đại diện theo uỷ quyền tham gia tố tụng: Ông Nguyễn Thanh T2 - Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố B..

3. Ủy ban nhân dân xã S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang.

Đại diện theo uỷ quyền tham gia tố tụng: Ông Nguyễn Văn T3 – Công chức Tư pháp – Hộ tịch xã S.

4. Bà Nguyễn Thị Á, sinh năm 1961.

Địa chỉ: Thôn N, xã S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang.

5. Bà Nguyễn Thị Â, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Số H, tổ B, khu C, xã S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang.

6. Bà Nguyễn Thị Q, sinh năm 1966.

Địa chỉ: Tổ dân phố số A, thị trấn K, huyện L, tỉnh Bắc Giang.

7. Bà Nguyễn Thị G, sinh năm 1968.

Địa chỉ: Thôn T, xã S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang.

Người đại diện theo uỷ quyền của bà Trần Thị C, bà Nguyễn Thị Á, bà Nguyễn Thị Q, bà Nguyễn Thị G: Bà Nguyễn Thị Â, sinh năm 1964; HKTT: Thôn T, xã S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang; Chỗ ở hiện nay: Số H, tổ B, khu C, xã S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án.
- Về chi phí tố tụng: Ông Nguyễn Văn T phải chịu toàn bộ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Xác nhận ông Nguyễn Văn T đã nộp đủ.
- Về án phí: Ông Nguyễn Văn T không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

III. Dương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND TP.Bắc Giang;
- Lưu HS, VP.

**T/M HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Dương Đình Hưng