

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH**

Số: 05/2025/QĐ-PT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thái Bình, ngày 19 tháng 3 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐỊNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Vũ Duy Luân

Các Thẩm phán: Ông Ngô Thé Tương

Bà Nguyễn Thị Thu Hiền

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 10/2024/DS-ST ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Bình bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

Ngày 31/8/2024, Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan - Đinh Hồng Q kháng cáo toàn bộ bản án dân sự sơ thẩm số 10/2024/DS-ST ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Bình.

XÉT THÁY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt không có lý do.

Căn cứ vào khoản 2 điều 312, khoản 3 Điều 296 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Định chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 92/2024/TLPT-DS ngày 21 tháng 11 năm 2024 về việc: “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Tống Văn H, sinh năm 1956;

Nơi cư trú: Xóm A, thôn L, xã V, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Bùi Văn P, sinh năm 1949. Địa chỉ: Số nhà C, ngõ E P, tổ B, phường T, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

Bị đơn:

- Ông Nguyễn Dương Q1, sinh năm 1966; nơi cư trú: Thôn L, xã V, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

- Bà Nguyễn Thị Thu H1, sinh năm 1972; nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Số nhà B, phố L, tổ E (tổ A cũ), phường Đ, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Bà Bùi Thị C, sinh năm 1954;

Nơi cư trú: Xóm A, thôn L, xã V, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

- Anh Tống Văn H2, sinh năm 1984;

Nơi cư trú: Xóm A, thôn L, xã V, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

- Chị Tống Thị C1, sinh năm 1982;

Nơi cư trú: Số nhà A, đường N, tổ D, phường P, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Bùi Thị C, anh Tống Văn H2, chị Tống Thị C1: Ông Tống Văn H, sinh năm 1956; Nơi cư trú: Xóm A, thôn L, xã V, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

- Ông Đinh Hồng Q, sinh năm 1976

Địa chỉ liên hệ: Đường C, thôn L, xã V, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

- Bà Nguyễn Thị Hải Y, sinh năm 1976;

Địa chỉ liên hệ: Đường C, thôn L, xã V, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 10/2024/DS-ST ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Toà án nhân dân thành phố Thái Bình có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Sung vào công quỹ Nhà nước số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm ông Đinh Hồng Q đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí toà án số 0001449 ngày 15/10/2024.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Thái Bình;
- TAND, VKSND, Chi cục THADS thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, HCTP.

THẨM PHÁN

Vũ Duy Luân