

Số: 235/2025/QĐ-HCPT

Đà Nẵng, ngày 26 tháng 4 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI**  
**QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG**

**- Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: ông Đặng Kim Nhân.

Các Thẩm phán: ông Lê Văn Thường, ông Trần Quốc Cường

**- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp:**  
bà Trần Thị Thắng - Kiểm sát viên cao cấp.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 34/2024/QĐST-HC ngày 31/12/2024, Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa căn cứ khoản 5 Điều 38, điểm g khoản 1 Điều 143 và Điều 144 của Luật Tổ tụng hành chính năm 2015, đình chỉ giải quyết vụ án hành chính “*Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai*” vì thời hiệu khởi kiện đã hết, giữa:

Người khởi kiện: ông Nguyễn Xuân T, sinh năm 1982; địa chỉ: **đội A, thôn V, xã C, huyện C, tỉnh Khánh Hòa.**

Người bị kiện: **Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh K (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh K);**

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Khánh Hòa.**
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại **huyện C.**
- Ủy ban nhân dân xã C, huyện C.**
- Bà **Phạm Như T1**; địa chỉ: **nhà số I L, Tổ B T, K, phường V, thành phố L, tỉnh Lạng Sơn.**
- Bà **Lương Thị T2**; địa chỉ: **đội G, thôn V, xã C, huyện C, tỉnh Khánh Hòa.**
- Bà **Nguyễn Thị D**; địa chỉ: **Đ, thôn V, xã C, huyện C, tỉnh Khánh Hòa.**

- Tại **Đơn kháng cáo** đề ngày 13/01/2025, ông **Nguyễn Xuân T** kháng cáo cho rằng Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 34/2024/QĐST-HC ngày 31/12/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa xác định ông **Nguyễn Xuân T** khởi kiện yêu cầu hủy Quyết định hành chính khi đã hết thời hiệu khởi kiện để đình chỉ giải quyết vụ án là không đúng pháp luật nên kháng cáo đề nghị cấp phúc thẩm hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án của Tòa án cấp sơ thẩm.

- Tại phiên tòa phúc thẩm, đại diện Viện kiểm sát đề nghị Hội đồng xét xử bác kháng cáo của Người khởi kiện, giữ nguyên Quyết định sơ thẩm, nhưng cần nhận định vào trong quyết định ông **T** có quyền khởi kiện vụ án dân sự.

**XÉT THẤY:**

[1] Ngày 14/02/2022 ông **Nguyễn Xuân T** có Đơn khởi kiện vụ án hành chính, yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa giải quyết hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS03653 do **Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh K** cấp cho bà **Phạm Như T1** ngày 17/6/2021 đối với thửa đất số 52, tờ bản đồ số 07, **xã C, huyện C**, nhưng ngày 01/8/2023, ông **T** rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện nên ngày 01/8/2023 Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 12/2023/QĐST-HC

[2] Xét, ngày 12/6/2024, ông **Nguyễn Xuân T** lại có Đơn khởi kiện yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS03653 do **Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh K** cấp cho bà **Phạm Như T1** ngày 17/6/2021 đối với thửa đất số 52, tờ bản đồ số 07, **xã C, huyện C** là hết thời hiệu khởi kiện theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 116 Luật Tố tụng hành chính nên Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa ban hành Quyết định số 34/2024/QĐST-HC ngày 31/12/2024 đình chỉ giải quyết vụ án hành chính đối với yêu cầu khởi kiện của ông **T** là có căn cứ, đúng pháp luật nên cấp phúc thẩm bác kháng cáo của ông **T**, giữ nguyên quyết định của Tòa án cấp sơ thẩm, ông **T** phải chịu án phí hành chính phúc thẩm.

[3] Ông **Nguyễn Xuân T** nêu cho rằng việc bà **Phạm Như T1** được **Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh K** cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS03653 ngày 17/6/2021 đối với thửa đất số 52, tờ bản đồ số 07, **xã C, huyện C** ảnh hưởng đến quyền sử dụng đất hợp pháp của ông **T** thì ông **T** có quyền khởi kiện vụ án dân sự tranh chấp quyền sử dụng đất, đồng thời yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên theo đúng quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên;

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1. Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 243 Luật Tố tụng hành chính năm 2015, bác kháng cáo của ông **Nguyễn Xuân T**, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 34/2024/QĐST-HC ngày 31/2/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

2. Ông **Nguyễn Xuân T** phải chịu 300.000 đồng án phí hành chính phúc thẩm, trừ vào số tiền 300.000 đồng đã nộp tạm ứng án phí phúc thẩm theo Biên lai thu số 0000706 ngày 22/01/2025 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

3. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

#### **Nơi nhận:**

- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng;
- Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa (để biết);
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Khánh Hòa;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu: Phòng lưu trữ và hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỢP**

**Đặng Kim Nhân**

**Đặng Kim Nhân**