

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 4 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 15/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 4 năm 2025.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: bà Đỗ Thị Hồng U, sinh năm 1974 và ông Phan Văn K, sinh năm 1975. Cùng địa chỉ: thôn T, xã Q, huyện Q, tỉnh Quảng Nam.

- Bị đơn: ông Trần Hữu V, sinh năm 1983 và bà Hồ Thị Thùy D, sinh năm 1982. Hộ khẩu thường trú: thôn T, xã Q, huyện Q, tỉnh Quảng Nam. Chỗ ở hiện nay: thôn T, xã Q, huyện Q, tỉnh Quảng Nam.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Vợ chồng ông Trần Hữu V và bà Hồ Thị Thùy D có nghĩa vụ trả cho vợ chồng ông Phan Văn K và bà Đỗ Thị Hồng U số tiền 300.000.000 (ba trăm triệu) đồng, thời hạn trả cuối cùng là ngày 30/6/2025.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

- Án phí dân sự sơ thẩm là 7.500.000 đồng vợ chồng ông Trần Hữu V và bà Hồ Thị Thùy D tự nguyện chịu. Hoàn trả cho ông Phan Văn K và bà Đỗ Thị Hồng U số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 7.500.000 (bảy triệu năm trăm nghìn) đồng tại Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Quế Sơn theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0010717 ngày 16/4/2025.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Quảng Nam;
- VKSND huyện Quế Sơn;
- THADS huyện Quế Sơn;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, án văn.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Ngọc Tam**