

Số: 232/2025/QĐ-PT Đ, ngày 06 tháng 5 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên
tòa: Ông Nguyễn Chí Dũng

Các Thẩm phán: Ông Lê Thành Tôn
Ông Đinh Chí Tâm

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp tham gia phiên tòa: Bà Nguyễn Ngọc Trang - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 147/2023/DS-ST ngày 30 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

- Ngày 11/9/2023 ông Lê Văn V kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm số: 147/2023/DS-ST ngày 30/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh. Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận yêu cầu của nguyên đơn, chấp nhận yêu cầu của bị đơn.

- Ngày 11/9/2023 ông Lê Văn N kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm số: 147/2023/DS-ST ngày 30/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh. Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận yêu cầu của nguyên đơn, chấp nhận yêu cầu của bị đơn và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

- Ngày 11/9/2023 ông Lê Văn T kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm số: 147/2023/DS-ST ngày 30/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh. Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận yêu cầu của nguyên đơn, chấp nhận yêu cầu của bị đơn và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

- Ngày 14/9/2023 Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân huyện Cao Lãnh có Quyết định kháng nghị phúc thẩm số: 300/QĐ-VKS-DS đối với bản án sơ thẩm số: 147/2023/DS-ST ngày 30/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh. Đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp xét xử phúc thẩm theo hướng sửa bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Ngày 08 tháng 4 năm 2025 nguyên đơn bà Lê Thị T1 có đơn xin rút toàn bộ đơn khởi kiện và tại phiên tòa phúc thẩm bà T1 xin rút toàn bộ đơn khởi kiện và đồng ý việc rút đơn phản tố của bị đơn, đơn yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

Tại phiên tòa phúc thẩm nguyên đơn ông Lê Văn C xin rút toàn bộ đơn khởi kiện và đồng ý việc rút đơn phản tố của bị đơn, đơn yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

Ngày 23 tháng 4 năm 2025 bị đơn ông Lê Văn V có đơn xin rút toàn bộ đơn phản tố, xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo và tại phiên tòa phúc thẩm ông V xin rút toàn bộ đơn phản tố, xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo và đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, đơn yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

Ngày 25 tháng 4 năm 2025 bị đơn ông Lê Văn T2 có đơn xin rút toàn bộ đơn phản tố và đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, đơn yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

Ngày 23 tháng 4 năm 2025 người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Lê Văn N có đơn xin rút toàn bộ đơn yêu cầu độc lập, xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo và đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, đơn yêu cầu phản tố của bị đơn, đơn yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

Ngày 22 tháng 4 năm 2025 người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Lê Thị Ú có đơn xin rút toàn bộ đơn yêu cầu độc lập và đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, đơn phản tố của bị đơn, đơn yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Lê Văn T là người kháng cáo được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vắng mặt không lý do thì bị coi như từ bỏ việc kháng cáo.

Việc rút toàn bộ đơn khởi kiện của nguyên đơn, đơn phản tố của bị đơn, đơn yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và việc nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đồng ý việc rút toàn bộ đơn khởi kiện của nguyên đơn, đơn phản tố của bị đơn, đơn yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Tại phiên tòa phúc thẩm đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp phát biểu ý kiến: Do các đương sự rút yêu cầu khởi kiện, yêu cầu phản tố, yêu cầu độc lập, rút kháng cáo và ông T là người kháng cáo được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vắng mặt không lý do thì bị coi như từ bỏ việc kháng cáo.

Do đó, Viện kiểm sát rút toàn bộ kháng nghị phúc thẩm số: 300/QĐ-VKS-DS ngày 14/9/2023 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân huyện Cao Lãnh. Đề nghị Hội đồng xét xử hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự.

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295, Điều 296, Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 147/2023/DS-ST ngày 30 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 218/2024/TLPT-DS ngày 16 tháng 4 năm 2024, về việc “Tranh chấp chia thừa kế quyền sử dụng đất, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:*

1. Bà Lê Thị T1, sinh năm 1965.

2. Ông Lê Văn C, sinh năm 1970.

Cùng địa chỉ: Ấp C, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

- *Bị đơn:*

1. Ông Lê Văn V, sinh năm 1953.

2. Ông Lê Văn T2, sinh năm 1975.

Cùng địa chỉ: Ấp C, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Lê Văn P, sinh năm 1952.

Địa chỉ: Ấp H, xã T, huyện C, tỉnh Cà Mau.

2. Ông Lê Văn N, sinh năm 1960.

Địa chỉ: Ấp A, xã P, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

3. Ông Lê Văn T, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Ấp B, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

4. Bà Lê Thị Ú, sinh năm 1969.

5. Bà Đinh Thị L, sinh năm 1976.

6. Anh Lê Văn T3, sinh năm 2002.

7. Bà Lê Thị X, sinh năm 1960.

8. Anh Lê Trường G, sinh năm 1982.

9. Chị Dương Thị Mỹ T4, sinh năm 1992.

10. Bà Thái Thị C1, sinh năm 1973.

11. Anh Lê Minh H, sinh năm 2001.

12. Ông Trần Văn B, sinh năm 1977.

13. Anh Trần Văn Minh B1, sinh năm 2009.

Người đại diện hợp pháp của Trần Văn Minh B1: Ông Trần Văn B và bà Lê Thị T1.

Cùng địa chỉ: Ấp C, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

- Bà Lê Thị T1 phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm đối với di sản bà T1 được nhận 7.383.000 đồng, nhưng được khấu trừ vào 900.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu số 0012476, ngày 08/4/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh. Như vậy, bà T1 phải nộp tiếp 6.483.000 đồng.

- Ông Lê Văn C phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm đối với di sản ông C được nhận 12.136.000 đồng, nhưng được khấu trừ vào 1.070.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu số 0012477, ngày 08/4/2021 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh. Như vậy, ông C phải nộp tiếp 11.066.000 đồng.

- Ông Lê Văn T2 không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho ông Lê Văn T2 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu số 0009623, ngày 22/8/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh.

- Bà Lê Thị T1, bà Lê Thị Ú, ông Lê Văn C phải liên đới chịu 300.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm đối với yêu cầu của ông Lê Văn V được chấp nhận về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

- Bà Lê Thị T1, bà Lê Thị Ú, ông Lê Văn C phải liên đới chịu 300.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm đối với yêu cầu của ông Lê Văn T2 được chấp nhận.

- Ông Lê Văn V, ông Lê Văn N, ông Lê Văn T, ông Lê Văn P được miễn án phí chia thừa kế, án phí công nhận hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất, án phí hợp đồng chuyển nhượng đất, do các đương sự là người cao tuổi và có đơn xin miễn án phí.

3. Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, đo đạc: Số tiền 10.500.000 đồng bà Lê Thị T1, ông Lê Văn C, ông Lê Văn V, ông Lê Văn T2, bà Lê Thị Ú và ông Lê Văn N mỗi người phải chịu 1.750.000 đồng. Do bà T1 đã tạm ứng và chi xong nên ông C, ông V, ông T2, bà Ú và ông N mỗi người phải trả lại cho bà T1 1.750.000 đồng (Một triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng).

4. Về án phí dân sự phúc thẩm: Căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án thì ông Lê Văn V, ông Lê Văn N, ông Lê Văn T thuộc trường hợp miễn nộp tiền tạm ứng án phí, án phí vì là người cao tuổi.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Đồng Tháp;
- TAND huyện Cao Lãnh;
- Chi cục THADS huyện Cao Lãnh;
- Phòng TT, KT&THA TAND tỉnh Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Lưu VT, TDS, HSVA (Ngọc).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Chí Dũng