

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ THUẬN THÀNH  
TỈNH BẮC NINH**

Số: 28/2025/QĐST- DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*TX Thuận Thành, ngày 06 tháng 5 năm 2025*

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 29/2024/TLST-DS ngày 04/11/2024 về việc “Tranh chấp về quyền sử dụng đất”, giữa:

1.1. Nguyên đơn: Anh Ng Cảnh M, sinh năm: 1976, ĐT: 0976991376;

Địa chỉ: Thôn L, xã Ngũ Thái, TX. Thuận Thành - B.

1.2. Bị đơn:

1.2.1. Anh Nguyễn Đ N, sinh năm: 1978, ĐT: 0376175472;

1.2.2. Chị Ng Thị H, sinh năm: 1984 (là vợ anh Nam);

Cùng địa chỉ: Thôn L, xã Ngũ Thái, TX. Thuận Thành - B;

1.3. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Chị Nguyễn Thị Yên, sinh năm: 1982 (là vợ anh Minh), ĐT: 0368001838;

Địa chỉ: Thôn L, xã Ngũ Thái, TX. Thuận Thành - B.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Anh Ng Cảnh M có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự;

2.2. Trả lại cho anh Ng Cảnh M đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo (nếu có yêu cầu);

2.3. Về án phí: Trả lại cho anh Ng Cảnh M 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí

dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai số 0001501 ngày 04/11/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Thuận Thành.

2.4. Về chi phí tố tụng khác: Anh Ng Cảnh M chịu 15.000.000 đồng tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản đã nộp (trong số chi phí tố tụng đã nộp này, anh Nguyễn Đ N và chị Ng Thị H tự nguyện chịu và đã thanh toán cho anh Minh 7.500.000 đồng).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn **07** ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

**Nơi nhận:**

**THẨM PHÁN**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**Nguyễn Văn Tuyến**

