

TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN DIỄN CHÂU
TỈNH NGHỆ AN
Số: 06/2025/QĐST -

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

D, ngày 08 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN

Căn cứ khoản 4 Điều 34, Điều 41 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 69/2021/TLST-DS ngày 07/05/2021 về “Tranh chấp quyền sử dụng đất”. Xét thấy: Nguyên đơn ông Lương Ngọc H và bà Nguyễn Thị T yêu cầu hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CH537659 mà UBND tỉnh N cấp cho Công ty TNHH C và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CX268826 mà UBND tỉnh N cấp đổi ngày 28/08/2020 cho Công ty TNHH C tại thửa đất số 281, tờ bản đồ số 02; địa chỉ: xã D, huyện D, tỉnh Nghệ An. Do vậy vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án tỉnh Nghệ An.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 69/2021/TLST-DS ngày 07/05/2021 về “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Lương Ngọc H, sinh năm 1961.

và bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1967

Trú tại: xóm T, xã D, huyện D, tỉnh Nghệ An.

ĐKHKTT: nhà số I, tổ A, ấp L, xã P, huyện L, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Văn G.

Trú tại: khối A, thị trấn D, huyện D, tỉnh Nghệ An.

- **Bị đơn:** Công Ty TNHH C.

Trú tại: xóm N, xã D, huyện D, tỉnh Nghệ An.

Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Ngọc T1- Giám đốc Công ty.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Xuân H1, sinh năm 1982.

Trú tại: xóm T, xã N, huyện N, Nghệ An.

Đến Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Số tiền tạm ứng án phí Nguyên đơn đã nộp là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0001993 ngày 05/05/2021 và số tiền tạm ứng án phí Bị đơn đã nộp là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0004302 ngày 09/08/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An sẽ được xử lý khi Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An giải quyết vụ án

2. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát nhân dân huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An có quyền kiến nghị về quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định này.

THẨM PHÁN

Nơi nhận

- TAND tỉnh Nghệ An (kèm hồ sơ vụ án)
- Các đương sự
- Viện kiểm sát huyện Diễn Châu.
 - Lưu hồ sơ

(đã ký)

Võ Thị Kim Dung