

Số: 24/2025/QĐ-PT

Trà Vinh, ngày 09 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án số: 04/2025/DS-ST ngày 08 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh bị chị Nguyễn Thị Thanh N là nguyên đơn kháng cáo:

Ngày 21 tháng 01 năm 2025, nguyên đơn chị Nguyễn Thị Thanh N không thống nhất với quyết định của bản án sơ thẩm và kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết chấp nhận yêu cầu khởi kiện của chị Nguyễn Thị Thanh N, buộc ông Huỳnh Công B di dời tài sản, cây trồng trả lại cho chị N diện tích đất 863,4m² thuộc thửa đất số 506, tờ bản đồ số 4, loại đất lúa, tọa lạc tại ấp V, xã L, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, chị Nguyễn Thị Thanh N có đơn đề ngày 21/3/2025 xin rút lại đơn kháng cáo và thống nhất với nội dung bản án sơ thẩm đã tuyên, việc rút đơn của chị Nguyễn Thị Thanh N là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật và đạo đức xã hội. Trong vụ án, bị đơn và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có kháng cáo.

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 56/2025/TLPT-DS ngày 28/04/2025 về việc: “*Tranh chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thanh N, sinh năm 1984

Địa chỉ: Khóm A, phường F, thành phố T, tỉnh Trà Vinh

- Bị đơn: Ông Huỳnh Công B, sinh năm 1962.

Nơi cư trú: Ấp V, xã L, thành phố T, tỉnh Trà Vinh

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Huỳnh Thị Đ, sinh năm 1957.

Địa chỉ: Số I, đường N, Khóm D, Phường A, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

2. Ông Nguyễn Hoàng N1, sinh năm 1963.

3. Bà Võ Thị N2, sinh năm 1964.

4. Chị Huỳnh Thị Kim D, sinh năm 1987.
5. Anh Huỳnh Văn L, sinh năm 1989.
6. Chị Huỳnh Thị H, sinh năm 1992.
7. Huỳnh Thị D1, sinh năm 1995.
8. Anh Huỳnh Công L1, sinh năm 2008.
9. Chị Huỳnh Thị K, sinh năm 1982.
10. Anh Huỳnh Văn P, sinh năm 1985.

Cùng nơi cư trú: Ấp V, xã L, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 04/2025/DS-ST ngày 08 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Buộc chị Nguyễn Thị Thanh N chịu án phí dân sự phúc thẩm là 150.000 đồng (*Một trăm năm mươi nghìn đồng*), được căn trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp là 300.000đ (*Ba trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu số 0001184 ngày 22 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Chị Nguyễn Thị Thanh N được hoàn trả lại số tiền chênh lệch là 150.000 đồng (*Một trăm năm mươi nghìn đồng*), nhận tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Trà Vinh;
- TAND Tp Trà Vinh;
- Chi cục THADS Tp Trà Vinh;
- Đương sự
- Lưu hồ sơ vụ án.

THÂM PHÁN

Ngô Thị Kim Châu