

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HOÀI ĐỨC - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217; điều 218; Điều 219 và khoản 2 điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 92/2025/TLST- DS ngày 06 tháng 05 năm 2025 về việc “Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và yêu cầu mở lối đi từ bất động sản liền kề”.

Xét thấy người khởi kiện là ông Nguyễn Đức Th và bà Lê Thị Thúy H và người đại diện theo ủy quyền của ông Th và bà H là ông Vũ Trọng B có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là đúng pháp luật và được Toà án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1/- Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 92/2025/TLST- DS ngày 06 tháng 05 năm 2025 về việc “Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và yêu cầu mở lối đi từ bất động sản liền kề” giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Đức Th, sinh năm 1974 và bà Lê Thị Thúy H, sinh năm 1975; Điều trú tại: Tập thể Đ, Tổ dân phố 06, phường PD, quận BTL, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Phan Thị Thu N, sinh năm 1999; Địa chỉ: Số nhà 220 TQ, E, K, tỉnh Đắk Lắk

Ông Vũ Trọng B, sinh năm 2001; Địa chỉ: Thôn MT, xã TH, huyện TT, tỉnh Thái Bình.

- **Bị đơn:** Ông Nguyễn Đình K, sinh năm 1959 và bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1960; Điều trú tại: Thôn A, xã DT, huyện HĐ, thành phố Hà Nội

2/- Hậu quả của việc đình chỉ vụ án: ông Nguyễn Đức Th và bà Lê Thị Thúy H có quyền khởi kiện lại vụ án này theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Trả lại cho ông Nguyễn Đức Th và bà Lê Thị Thúy H số tiền tạm ứng án phí ông Nguyễn Đức Th và bà Lê Thị Thúy H đã nộp là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 39075 ngày 05 tháng 5 năm 2025 của cơ quan Chi cục thi hành án dân sự huyện Hoài Đức - TP Hà Nội.

3/- Đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- *TAND.TP Hà Nội;*
- *VKSND.H.Hoài Đức;*
- *Cơ quan THADS.H.Hoài Đức;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Kim Anh