

**TOÀ ÁN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 01/2025/QĐ-PT

Thái Bình, ngày 01 tháng 4 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Với thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Vũ Duy Luân

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Thu Hiền

Ông Phạm Ngọc Thành

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 21/2024/DS-ST ngày 10 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình bị kháng cáo như sau: Ngày 17/9/2024 nguyên đơn ông Hà Minh Q và bà Phạm Thúy B kháng cáo toàn bộ bản án

XÉT THẤY

Ngày 03 tháng 3 năm 2025, ông Hà Minh Q là đồng nguyên đơn và là người đại diện theo uỷ quyền của bà Phạm Thúy B có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và yêu cầu kháng cáo.

Ngày 07 tháng 3 năm 2025 và ngày 27 tháng 3 năm 2025 bị đơn là bà Nguyễn Thị H, ông Bùi Xuân P đồng ý với việc nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 21/2024/DS-ST ngày 10 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình về việc Tranh chấp kiện đòi tài sản là quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Hà Minh Q, sinh năm 1960 và bà Phạm Thúy B, sinh năm

1964; Điều cư trú tại: Xóm F, thôn T, xã Đ, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

- Bị đơn: Ông Bùi Xuân P, sinh năm 1967; Nơi cư trú: Thôn N, xã Đ, thành phố T, tỉnh Thái Bình, hiện đang chấp hành án phạt tù tại trại giam T, Hà Nội;

Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1969; Địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện Đ, tỉnh Thái Bình; nơi làm việc: Trường T1, địa chỉ: thôn N, xã Đ, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Nguyễn Tiến D (tên khác là Nguyễn Văn D1), sinh năm 1969 và bà Phạm Thị H1, sinh năm 1971; Cùng trú tại: Thôn N, xã Đ, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

2. Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: Ông Hà Minh Q, và bà Phạm Thúy B tự nguyện nộp cả, không yêu cầu Tòa án giải quyết.

3. Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Hà Minh Q, và bà Phạm Thúy B được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

4. Về án phí dân sự phúc thẩm: Miễn án phí dân sự phúc thẩm cho ông Hà Minh Q, và bà Phạm Thúy B.

5. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Thái Bình;
- Tòa án nhân dân, Viện kiểm sát nhân dân và Chi cục Thi hành án dân sự TP.Thái Bình;
- UBND xã Đông Hoà, TP.Thái Bình;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, HCTP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Vũ Duy Luân