

TÒA ÁN NHÂN DÂN
THỊ XÃ QUẾ VÕ
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 07/2025/QĐST-KDTM

Quế Võ, ngày 15 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 5 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 22/2025/TLST-KDTM ngày 11 tháng 4 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

1. Nguyên đơn: Công ty TNHH P.

Địa chỉ: Lô C, khu công nghiệp Q, phường V, thị xã Q, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Lê Thị D - Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Anh Nguyễn Trọng T, sinh năm 1992; Địa chỉ: thôn C, xã L, huyện T, tỉnh Bắc Ninh.

2. Bị đơn: Công ty TNHH D1.

Địa chỉ: Lô C, khu công nghiệp Q, phường V, thị xã Q, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo pháp luật: Anh Lê Đức T1, sinh năm 1998; Địa chỉ: thôn L, xã H, huyện T, tỉnh Bắc Ninh.

II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Công ty TNHH P và Công ty TNHH D1 thống nhất chấm dứt Hợp đồng thuê nhà xưởng số 301021/HĐTX/BM-DSK ký kết ngày 30/10/2021.

2. Công ty TNHH D1 có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH P tổng số tiền thuê nhà xưởng còn nợ là 6.453.925.626 đồng. Công ty TNHH P không yêu cầu Công ty TNHH D1 phải trả thêm khoản tiền nào khác.

3. Công ty TNHH D1 phải chuyển toàn bộ tài sản của Công ty TNHH D1 ra khỏi nhà xưởng đã thuê tại Lô C, khu công nghiệp Q, phường V, thị xã Q, tỉnh Bắc Ninh để trả lại mặt bằng cho Công ty TNHH P.

4. Công ty TNHH D1 phải chịu 57.226.000 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Trả lại Công ty TNHH P 68.000.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo các Biên lai thu số 0003353 ngày 11/4/2025 của Chi cục THADS thị xã Q.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

IV. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND thị xã Quế Võ;
- Chi cục THADS thị xã Quế Võ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phan Minh Đức