

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
QUẬN TÂN PHÚ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**
Số: 336/2025/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Tân Phú, ngày 19 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 09 tháng 5 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 369/2025/TLST-DS ngày 23 tháng 4 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP Đ; Trụ sở: B N, phường T, quận H, thành phố Hà Nội; Người đại diện theo uỷ quyền là: Bà Nguyễn Thị Thu H hoặc bà Hứa Thị Ngọc Á hoặc bà Lê Thị L; Địa chỉ: Số B L, Phường A, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh (*Văn bản uỷ quyền số 2564/UQ-PVB ngày 02/4/2025*).

- *Bị đơn*: Ông Trần Thanh B, sinh năm 1978; Địa chỉ: Số B G, phường T, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ngân hàng TMCP Đ có bà Hứa Thị Ngọc Á là người đại diện theo uỷ quyền và bị đơn ông Trần Thanh B cùng thống nhất:

2.1. Về công nợ:

2.1.1. Đối với Giấy đề nghị cấp tín dụng, đề nghị phát hành thẻ tín dụng kèm hợp đồng tín dụng số 1717/HĐTD/PVB-TTB HCM ngày 18/03/2022 được ký kết giữa Ngân hàng TMCP Đ với ông Trần Thanh B, tạm tính đến hết ngày 09/5/2025, ông Trần Thanh B còn nợ Ngân hàng TMCP Đ tổng số tiền là 157.785.178 (một trăm năm mươi bảy triệu bảy trăm tám mươi lăm nghìn một trăm bảy mươi tám) đồng, trong đó tiền gốc là: 112.448.549 (một trăm mười

hai triệu bốn trăm bốn mươi tám nghìn năm trăm bốn mươi chín) đồng và tiền lãi: 45.336.629 (bốn mươi lăm triệu ba trăm ba mươi sáu nghìn sáu trăm hai mươi chín) đồng.

2.1.2. Đối với Giấy đề nghị kiêm hợp đồng phát hành và sử dụng thẻ tín dụng ngày 05/07/2022 được ký kết giữa Ngân hàng TMCP Đ với ông Trần Thanh B, tạm tính đến hết ngày 09/5/2025, ông Trần Thanh B còn nợ Ngân hàng TMCP Đ tổng số tiền là 30.099.178 (ba mươi triệu không trăm chín mươi chín nghìn một trăm bảy mươi tám) đồng, trong đó tiền gốc là: 13.638.941 (mười ba triệu sáu trăm ba mươi tám nghìn chín trăm bốn mươi một) đồng, tiền lãi: 10.509.167 (mười triệu năm trăm lẻ chín nghìn một trăm sáu mươi bảy) đồng và phí là: 5.951.070 (năm triệu chín trăm năm mươi một nghìn không trăm bảy mươi) đồng.

Tổng cộng số tiền gốc và lãi ông Trần Thanh B có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP Đ tạm tính đến hết ngày 09/5/2025 là 187.884.356 (một trăm tám mươi bảy triệu tám trăm tám mươi bốn nghìn ba trăm năm mươi sáu) đồng.

2.2. Về trách nhiệm thanh toán:

Ông Trần Thanh B có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng TMCP Đ tổng số tiền gốc, lãi tạm tính đến hết ngày 09/5/2025 theo Giấy đề nghị cấp tín dụng, đề nghị phát hành thẻ tín dụng kiêm hợp đồng tín dụng số 1717/HĐTD/PVB-TTB HCM ngày 18/03/2022 và Giấy đề nghị kiêm hợp đồng phát hành và sử dụng thẻ tín dụng ngày 05/07/2022 là 187.884.356 (một trăm tám mươi bảy triệu tám trăm tám mươi bốn nghìn ba trăm năm mươi sáu) đồng.

2.3. Thời hạn thanh toán:

Thanh toán làm 03 đợt, cụ thể như sau:

- Đợt 1 bắt đầu thanh toán vào ngày 10/6/2025, ông Trần Thanh B có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP Đ số tiền 62.628.118 (sáu mươi hai triệu sáu trăm hai mươi tám nghìn một trăm tám mươi tám) đồng.

- Đợt 2 thanh toán vào ngày 10/7/2025, ông Trần Thanh B có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP Đ số tiền 62.628.118 (sáu mươi hai triệu sáu trăm hai mươi tám nghìn một trăm tám mươi tám) đồng.

- Đợt 3 thanh toán vào ngày 10/8/2025, ông Trần Thanh B có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP Đ dứt điểm số tiền còn lại.

2.4. Kể từ ngày 10/5/2025 ông Trần Thanh B còn phải tiếp tục thanh toán khoản nợ lãi và phí phát sinh theo Giấy đề nghị cấp tín dụng, đề nghị phát hành thẻ tín dụng kiêm hợp đồng tín dụng số 1717/HĐTD/PVB-TTB HCM ngày 18/03/2022 và Giấy đề nghị kiêm hợp đồng phát hành và sử dụng thẻ tín dụng ngày 05/07/2022 cho đến khi thực hiện xong nghĩa vụ đối với các khoản vay trên.

3. Về án phí dân sự sơ thẩm:

- Ông Trần Thanh B tự nguyện chịu án phí là 4.697.109 (bốn triệu sáu trăm chín mươi bảy nghìn một trăm lẻ chín) đồng

- Hoàn trả toàn bộ số tiền tạm ứng án phí là 4.541.794 (bốn triệu năm trăm bốn mươi một nghìn bảy trăm chín mươi bốn) đồng cho Ngân hàng TMCP Đ theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0078323 ngày 23/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú.

Thi hành tại Chi cục Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

Trường hợp Bản án, Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung năm 2014) thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung năm 2014); thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi bổ sung năm 2014).

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TAND TP. Hồ Chí Minh;
- VKSND quận Tân Phú;
- Chi cục THADS quận Tân Phú;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Kiều O