

Số: 08/2025/QĐST-DSST

Hải Phòng, ngày 21 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn là ông Phạm Văn H, sinh năm 1976; nơi cư trú: Thôn A, xã V (cũ là xã A), huyện V, thành phố Hải Phòng có đơn đề ngày 12 tháng 5 năm 2025 rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, việc rút đơn khởi kiện là tự nguyện, thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 36/2025/TLST-DS ngày 03 tháng 4 năm 2025 về việc yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Phạm Văn H, sinh năm 1976; địa chỉ: Thôn A, xã V (cũ là xã A), huyện V, thành phố Hải Phòng.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Bà Trần Thị T, sinh năm 1989; địa chỉ: Đ, thôn P, xã H, huyện M, thành phố Hà Nội;

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn Q, sinh năm 1949 và bà Phạm Thị Đ, sinh năm 1950; cùng địa chỉ: Thôn A, xã V (cũ là xã A), huyện V, thành phố Hải Phòng,

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Phạm Thị L, sinh năm 1980; địa chỉ: Thôn A, xã V (cũ là xã A), huyện V, thành phố Hải Phòng.

+ Ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1967 và bà Nguyễn Thị Kim L1, sinh năm 1976; cùng địa chỉ: Thôn A, xã V (cũ là xã A), huyện V, thành phố Hải Phòng.

+ Ủy ban nhân dân huyện V, thành phố Hải Phòng; địa chỉ: Đường B, thị trấn V, huyện V, thành phố Hải Phòng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định pháp luật.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Trả lại cho ông Phạm Văn H số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 300.000 đồng (*ba trăm nghìn đồng*) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0001186 ngày 02 tháng 4 năm 2025 tại Cục thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TP Hải Phòng;
- Cục THADS TP Hải Phòng;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, HCTP.

THẨM PHÁN

Nguyễn Minh Thu