

Số: 12/2025/QĐST-DS

Hương Trà, ngày 26 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Vào ngày 23/5/2025, nguyên đơn là ông Chế Quang B và bà Trần Thị T có Đơn xin rút đơn khởi kiện.

Xét việc rút đơn của người khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự nên cần được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 18/2025/TLST-DS ngày 25 tháng 4 năm 2025 về việc “*Yêu cầu hủy hợp đồng mua bán, chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Chế Quang B, sinh năm 1963 và bà Trần Thị T, sinh năm 1966; địa chỉ: Tổ dân phố A, phường H, thị xã H, thành phố H.

- **Bị đơn:** Ông Nguyễn Á, sinh năm 1985 và bà Hoàng Thị H, sinh năm 1987; địa chỉ: Tổ dân phố P, phường P, thị xã P, thành phố H.

- **Người làm chứng:** Bà Trần Thị Đài L, sinh năm 1979; địa chỉ: Tổ dân phố D, phường T, thị xã H, thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

- Ông Chế Quang B và bà Trần Thị T có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Trả lại các tài liệu, chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện cho người khởi kiện, nếu có yêu cầu.

- Về án phí: Đã được miễn nộp tiền tạm ứng án phí Tòa án theo quy định.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP. Huế;
- VKSND TX. Hương Trà;
- CCTHADS TX. Hương Trà;
- Các đương sự;
- Lưu án, HSVA.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hoàng Anh