

TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH LONG AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 09/2025/QĐST-DS

Long An, ngày 28 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 157, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, ngày 27 tháng 5 năm 2025, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có Đơn xin rút yêu cầu khởi kiện phù hợp theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 18/2025/TLST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2025 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Ông Lý H, sinh năm 1951.

Địa chỉ: F N, Phường G, Quận E, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông K'Đim, sinh năm 1991; Địa chỉ: F N, Phường G, Quận E, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Công ty TNHH H3.

Địa chỉ: Ấp M, xã M, huyện Đ, tỉnh Long An.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Bùi Thị Kim H1 - Chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Mai Thanh N, sinh năm 1989. Địa chỉ: Ấp V, xã Đ, huyện A, tỉnh Kiên Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh L.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Ú – Chức vụ: Chủ tịch

2. Ủy ban nhân dân huyện Đ, tỉnh Long An.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lê Thành P – Chức vụ: Chủ tịch

3. Bà Trần Thị L, sinh năm 1953.

Địa chỉ: Ấp M, xã M, huyện Đ, tỉnh Long An.

4. Công ty Cổ phần Đ.

Địa chỉ: Ấp M, xã M, huyện Đ, tỉnh Long An.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trương Chí H2 – Chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Ngô Ngọc T, sinh năm 1966; Địa chỉ: B L, Phường A, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh. (Theo Văn bản ủy quyền ngày 03 tháng 4 năm 2025).

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Ông Lý H được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

III. Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Lý H thuộc diện được miễn án phí.

IV. Về chi phí tố tụng:

1. Tại Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa: Chi phí thẩm định tại chỗ 9.022.000 đồng, chi phí đo đạc 15.978.000 đồng. Tổng cộng 25.000.000 đồng. Ông Lý H phải chịu toàn bộ (đã nộp xong).

2. Tại Tòa án nhân dân tỉnh Long An: Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ 1.600.000 đồng. Ông Ngô Ngọc T tự nguyện chịu (đã nộp xong)

V. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND tỉnh Long An;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phùng Thị Cẩm Hồng