

Bắc Giang, ngày 28 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN
VÀ SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 64/2025/TLST-HNGĐ ngày 13 tháng 01 năm 2025 về việc “*Ly hôn, tranh chấp chia tài sản khi ly hôn*”, giữa:

- *Nguyên đơn*: Chị Phan Thị Thu H, sinh năm 1978; địa chỉ: Thôn L, xã T, huyện Yên Dũng (nay là tổ dân phố L, phường T, thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Giang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của chị Phan Thị Thu H: Ông Giáp Quang K, luật sư của Công ty Luật TNHH Nam Bạch Đằng; địa chỉ: Số 90, đường H, phường H, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- *Bị đơn*: Anh Thân Văn T, sinh năm 1975; địa chỉ: Thôn L, xã T, huyện Yên Dũng (nay là tổ dân phố L, phường T, thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Điều 147; Điều 212; Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào điều 55 của Luật Hôn nhân và gia đình; khoản 5 Điều 27 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

Căn cứ vào biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hòa giải thành ngày 20 tháng 5 năm 2025.

XÉT THẤY

Trong quá trình giải quyết vụ án, chị Phan Thị Thu H có đề nghị Tòa án giải quyết yêu cầu chia tài sản chung là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 1,2^a, tờ bản đồ số T, diện tích 120m² (diện tích còn lại sau khi bị thu hồi là 96,4m²), mục đích sử dụng: đất ở nông thôn, địa chỉ: khu KM 8, thôn Liên Sơn, xã Tiền Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang, được UBND huyện Yên Dũng cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Nguyễn Văn H, bà Thân Thị Kim O ngày 06/7/2005; được đăng ký biến động ngày 03/8/2020 chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Thân Văn T và bà Phan Thị Thu H theo hợp đồng chuyển nhượng số 88/2020, quyền số 01/2019+01/2020-SCT/HĐ, GD được UBND xã Tiền Phong chứng thực ngày 03/7/2020; tài sản trên đất là căn nhà cấp 4 lợp tôn và số tiền được nhà nước bồi thường khi thu hồi 23,6m² đất là

698.379.200đồng. Trước khi tiến hành hòa giải, chị Phan Thị Thu H đã có đơn xin rút yêu cầu chia tài sản, không đề nghị Tòa án xem xét, giải quyết. Bị đơn anh Thân Văn T đồng ý với việc chị H rút yêu cầu khởi kiện nêu trên nên Tòa án không đặt ra xem xét, giải quyết. Cần trả lại chị Phan Thị Thu H tiền tạm ứng án phí chia tài sản đã nộp.

Việc thuận tình ly hôn và thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hòa giải thành ngày 20 tháng 5 năm 2025 là hoàn toàn tự nguyện và không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thuận tình ly hôn giữa chị Phan Thị Thu H và anh Thân Văn T.

2. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- *Về con chung*: Con chung đã trưởng thành, chị H và anh T không yêu cầu Tòa án giải quyết.

- *Về tài sản chung*: Chị H và anh T đã tự thỏa thuận, không yêu cầu Tòa án giải quyết.

- *Về nghĩa vụ chung về tài sản*: Chị H và anh T xác định không có, không yêu cầu Tòa án giải quyết.

- *Về án phí*: Chị Phan Thị Thu H phải chịu 150.000 đồng tiền án phí ly hôn sơ thẩm, được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 18.500.000 đồng (*Mười tám triệu năm trăm nghìn đồng*) theo biên lai số 0002296 ngày 13/01/2025 tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang. Hoàn trả chị H số tiền 18.350.000 đồng (*Mười tám triệu ba trăm năm mươi nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền trên.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND TP.Bắc Giang;
- Chi cục THADS TP.Bắc Giang;
- UBND xã Nhân Cơ, huyện Đăk R'Lấp tỉnh Đắk Nông;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

THẨM PHÁN

Phạm Thị Thủy

