

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỤC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

*Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:*

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Ông Nguyễn Văn Minh

*Các Thẩm phán:* Bà Trần Thị Hòa Hiệp

Bà Đinh Ngọc Thu Hương

- *Thư ký phiên tòa:* Ông Trần Văn Nơi - Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa:* Ông Trần Đăng Ry - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 83/2024/DS-ST ngày 06 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng bị kháng nghị như sau:

Ngày 20/11/2024, Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng nhận được Quyết định kháng nghị phúc thẩm số 32/QĐ-VKS-DS ngày 18/11/2024 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng. Nội dung: Đề nghị Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh xét xử phúc thẩm theo hướng sửa bản án sơ thẩm, cụ thể: xác định tài sản tranh chấp thuộc sở hữu chung của 08 người gồm bà D, ông T, ông L, bà T4, bà T2, chị Q, chị T3, chị U; từ đó chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, chấp nhận một phần yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa phúc thẩm, đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đã rút toàn bộ Quyết định kháng nghị phúc thẩm số 32/QĐ-VKS-DS ngày 18 tháng 11 năm 2024 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

Căn cứ vào Điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 499/2025/TLPT-DS ngày 21 tháng 4 năm 2025 về việc “*Tranh chấp tài sản thuộc sở hữu chung*”, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Bà Phạm Thị Bích D, sinh năm 1971; địa chỉ: Số D S, thị trấn L, huyện Đ tỉnh Lâm Đồng.

- Bị đơn: Ông Lê T, sinh năm 1964; địa chỉ: Số I thôn L, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn:* Luật sư Nguyễn Văn T1 - Công ty L1 thuộc Đoàn Luật sư tỉnh L; địa chỉ: Số A T, Phường D, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Phạm Hoàng L, sinh năm 1969; địa chỉ: Thôn L, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Bà Phạm Thị Thùy T2, sinh năm 1973; địa chỉ: Số D S, thị trấn L, huyện Đ tỉnh Lâm Đồng.

3. Bà Lê Phạm Như Q, sinh năm 1992; địa chỉ: Số A Q, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Bà Phạm Hoàng Tú U, sinh năm 1993; địa chỉ: Số I thôn L, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

5. Bà Lê Phạm Vi T3, sinh năm 1994; địa chỉ: Số A đường A - phường T, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

6. Bà Phạm Thị Tú T4 (Pham Marie T), sinh năm 1972; địa chỉ: Số I Garrett Cir H, USA.

*Người đại diện theo ủy quyền của ông L, bà T2, bà Q, bà U, bà T3, bà T4:* Bà Phạm Thị Bích D, sinh năm 1971; địa chỉ: Số D S, thị trấn L, huyện Đ tỉnh Lâm Đồng.

7. Ủy ban nhân dân huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng; trụ sở: Số A đường B tháng D, thị trấn T, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

*Người đại diện theo pháp luật:* Ông Dương Đức Đ; chức vụ: Chủ tịch.

*Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Lưu Đình C; chức vụ: Phó Trưởng phòng – Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 83/2024/DS-ST ngày 06 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

*Nơi nhận:*

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại TP. Hồ Chí Minh;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Đương sự;
- Lưu (23b-TVN).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Văn Minh**

