

Số: 108/2025/QĐST-DS

Nhà Bè, ngày 04 tháng 6 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 400/2024/TLST-DS ngày 12 tháng 11 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

*Nguyên đơn:* Ông **Trương Tuấn V.**

Địa chỉ: số E, N, phường Đ, quận A, Tp ..

*Bị đơn:* Ông **Trần Phước Thanh B.**

Địa chỉ: E, L, tổ C, khu phố A, phường T, quận G, Tp ..

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông **Trương Tuấn V** có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về tiền tạm ứng án phí: Ông **Trương Tuấn V** được nhận lại số tiền tạm ứng án phí là: 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo biên lai thu số: 0018354 ngày 12/11/2024 của Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Chi phí xác minh, thẩm định tại chỗ và đo vẽ bản đồ: Ông **Trương Tuấn V** phải chịu, đã nộp xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

*Nơi nhận:*

- Đương sự;
- VKSND huyện Nhà Bè;
- Chi Cục THADS, huyện Nhà Bè;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Lâm Thành Ngọc**