

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Ngô Thị Trang.

Các Thẩm phán: Ông Hàng Lâm Viên;
Bà Trần Thị Diệu.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 21/2025/QĐST-DS ngày 08 tháng 4 năm 2025, Toà án nhân dân huyện Ninh Phước đã căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn: Bà **Khu Thị N** - Sinh năm: 1968
Địa chỉ: Thôn L, xã A, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.
- Bị đơn: Ông **Phạm Văn N1** - Sinh năm: 1965
Địa chỉ: Thôn L, xã A, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.
- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:
 - + Ông **Lê Văn D**, sinh năm: 1968
Địa chỉ: Thôn L, xã A, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.
 - + Bà **Lê Thị Ngọc N2**, sinh năm: 1989
Địa chỉ: Thôn T, xã L, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.
 - + Ông **Lê Văn T**, sinh năm: 1991
 - + Ông **Lê Tấn C**, sinh năm: 1996
- Cùng địa chỉ: Thôn L, xã A, huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

Tại đơn kháng cáo ngày 17 tháng 4 năm 2025 của nguyên đơn bà Khu Thị N kháng cáo đối với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 21/2025/QĐST-DS ngày 08 tháng 04 năm 2025 của Toà án nhân dân huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh

Thuận. Yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Thuận giải quyết hủy quyết định đình chỉ số 21/2025/QĐST-DS ngày 08 tháng 04 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận. Chuyển hồ sơ vụ án về Tòa án nhân dân huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận giải quyết theo thủ tục chung.

XÉT THẤY:

Bà Khu Thị N là nguyên đơn trong vụ án dân sự thụ lý số 06/2025/TLST-DS ngày 14 tháng 01 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” của Tòa án nhân dân huyện Ninh Phước về việc tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và ông Phạm Văn N1 là bị đơn.

Quá trình giải quyết vụ án, ngày 05 tháng 3 năm 2025 Tòa án nhân dân huyện Ninh Phước ban hành Thông báo số 14/TB-TA về việc yêu cầu nguyên đơn bà Khu Thị N nộp 10.000.000 đồng tiền tạm ứng chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và bà Khu Thị N nhận được thông báo vào ngày 16 tháng 3 năm 2025.

Đến ngày 19 tháng 3 năm 2025, bà Khu Thị N đã nộp số tiền 10.000.000 đồng theo thông báo số 14/TB-TA ngày 05 tháng 3 năm 2025 Tòa án nhân dân huyện Ninh Phước.

Cùng ngày 19 tháng 3 năm 2025, bà Khu Thị N có đơn yêu cầu Tòa án nhân dân huyện Ninh Phước tiến hành thủ tục trưng cầu giám định chữ ký, Tòa án nhân dân huyện Ninh Phước đã tiến hành làm việc với bà N và căn cứ khoản 1 Điều 160 Bộ luật tố tụng dân sự ban hành thông báo nộp tiền tạm ứng chi phí tố tụng số 05/TB-TA và tổng đạt trực tiếp cho bà Khu Thị N theo Biên bản giao nhận ngày 19/3/2025 (BL 80). Tại biên bản làm việc ngày 19/3/2025 thì Tòa án nhân dân huyện Ninh Phước đã giải thích cho bà N về nghĩa vụ nộp tiền tạm ứng chi phí tố tụng là chi phí giám định (BL 79).

Tại Thông báo nộp tiền tạm ứng chi phí tố tụng số 05/TB-TA ngày 19 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Ninh Phước ấn định thời hạn nộp tiền là 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo.

Theo đó thời hạn nộp tạm ứng chi phí tố tụng của bà Khu Thị N được tính bắt đầu từ ngày 20 tháng 3 năm 2025 đến hết ngày 03 tháng 4 năm 2025.

Đến ngày 08 tháng 4 năm 2025 bà Khu Thị N vẫn chưa nộp tiền tạm ứng chi phí tố tụng theo Thông báo số 05/TB-TA ngày 19 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Ninh Phước mà không có lý do chính đáng.

Xét thấy: Ngày 08 tháng 4 năm 2025, Tòa án nhân dân huyện Ninh Phước căn cứ quy định quy định tại điểm đ khoản 1 điều 217 Bộ luật Dân sự ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 21/2025/QĐST-DS ngày 08 tháng 4 năm 2025 là đúng là đúng với quy định của pháp luật.

Kháng cáo của nguyên đơn bà Khu Thị N là không có cơ sở chấp nhận.

Về án phí phúc thẩm: Bà Khu Thị N phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của bà Khu Thị N.
2. Giữ nguyên toàn bộ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 21/2025/QĐST-DS ngày 08 tháng 4 năm 2025, Tòa án nhân dân huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận.
3. Về án phí phúc thẩm: Bà Khu Thị N phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm nhưng được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng (Ba trăm ngàn) đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001525 ngày 23/4/2025 do bà Khu Thị N nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận. Bà Khu Thị N đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.
4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Ninh Thuận;
- Các đương sự;
- TAND huyện Ninh Phước;
- Chi cục THSDS huyện Ninh Phước;
- Phòng KTNV&THA;
- Lưu hồ sơ; Ấn văn; HC-TP;

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Ngô Thị Trang