

Số: 293/2025/QĐST-DS

Tân Bình, ngày 13 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 05 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 290/2025/TLST-DS ngày 23 tháng 4 năm 2025,

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP S

Trụ sở: Số B đường N, phường V, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Ngọc M;

Bị đơn: Ông Bùi Thanh M1, sinh năm 1985;

Địa chỉ: 2 A, Phường I, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ngân hàng Thương mại Cổ phần S và ông Bùi Thanh M1 thống nhất số tiền mà ông M1 còn nợ Ngân hàng Thương mại Cổ phần S là 413.080.787 (bốn trăm mười ba triệu không trăm tám mươi nghìn bảy trăm tám mươi bảy) đồng. Trong đó, nợ gốc là: 230.385.575 (hai trăm ba mươi triệu ba trăm tám mươi lăm nghìn năm trăm bảy mươi lăm) đồng; nợ lãi quá hạn là: 182.695.212 (một trăm tám mươi hai triệu sáu trăm chín mươi lăm nghìn hai trăm mười hai) đồng. Ông Bùi Thanh M1 còn phải tiếp tục chịu lãi phát sinh từ ngày 06/6/2025 cho đến khi trả hết nợ, theo mức lãi suất thoả thuận của Hợp đồng tín dụng đã ký.

- Thời gian và phương thức trả nợ: Hạn cuối đến ngày 30/6/2025, ông Bùi Thanh M1 sẽ thanh toán toàn bộ khoản nợ gốc và lãi cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần S.

Trường hợp ông Bùi Thanh M1 vi phạm thời hạn thanh toán thì Ngân hàng Thương mại Cổ phần S được quyền nộp đơn tại Cơ quan Thi hành án có thẩm quyền

yêu cầu phát mãi tại sản của ông Bùi Thanh M1 để thu hồi toàn bộ số tiền còn nợ còn lại.

- Về án phí :

Án phí Dân sự sơ thẩm là 10.261.616 (mười triệu hai trăm sáu mươi một nghìn sáu trăm mười sáu) đồng do ông Bùi Thanh M1 tự nguyện chịu toàn bộ.

H lại cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần S toàn bộ số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 7.768.143 (bảy triệu bảy trăm sáu mươi tám nghìn một trăm bốn mươi ba) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ tòa án số 0003470 ngày 04/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND Q. Tân Bình;
- Chi cục THA DS Q. Tân Bình;
- Lưu: VP, hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hải Sâm