

Đ, ngày 16 tháng 6 năm 2025

Số: 63/2025/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 147, Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.
Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14, ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án;
Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 06 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 119/2025/TLST- DS ngày 24 tháng 3 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

1.1. Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị Thanh T**, sinh năm: 1993

Địa chỉ: 70 thôn T, xã H, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

1.2. Bị đơn: Bà **Nguyễn Thị C**, sinh năm: 1963

Địa chỉ: Xóm 2, thôn T, xã H, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Nguyễn Thị V, sinh năm: 2002

Địa chỉ: 250A, QL 20, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Hủy hợp đồng đặt cọc ngày 24/6/2022 giữa bà Nguyễn Thị Thanh T và bà Nguyễn Thị C đã ký. Hợp đồng này không còn giá trị.

2.2. Về trách nhiệm trả nợ: Bà Nguyễn Thị C phải có trách nhiệm trả cho bà Nguyễn Thị Thanh T số tiền 450.000.000 đồng (*Bốn trăm năm mươi triệu đồng*)

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, bên phải thi hành án còn phải trả số tiền lãi, tương ứng với thời gian và số tiền chậm trả theo mức lãi suất quy định khoản 2 Điều 357 Bộ luật Dân sự.

2.3. Về án phí: Không. (Bà Nguyễn Thị C là người cao tuổi; có đơn xin miễn án phí nên thuộc trường hợp được miễn nộp tạm ứng án phí và lệ phí Tòa án theo điểm đ, khoản 1, Điều 12 Nghị quyết 236/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội).

Hoàn trả lại cho bà Nguyễn Thị Thanh T số tiền 19.800.000 đồng (*Mười chín triệu, tám trăm nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000642 ngày 20 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện Đ;
- CCTHADS huyện Đ;
- Các đương sự;
- Lưu HSVA.

THẨM PHÁN

Lê Hồng Chiến