

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN C
TỈNH TG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bản án số: 291/2022/DS-ST.

Ngày: 28/7/2022

V/v tranh chấp “*Hợp đồng mua bán tài sản*”.

NHÂN DANH

NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN C

-Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán-Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Quốc Đạt.

Các Hội thẩm nhân dân:

1/ Ông Châu Văn Bình.

2/ Ông Đoàn Thanh Phong.

-Thư ký phiên tòa: Bà Lê Nguyễn Ái Quyên-Thư ký Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh T.

-Viện kiểm sát nhân dân huyện C không tham gia phiên tòa.

Ngày 28 tháng 7 năm 2022 tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh T xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số 22/2022/TLST-DS ngày 26 tháng 01 năm 2022 về việc tranh chấp “*Hợp đồng mua bán tài sản*” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 111/2022/QĐXX-ST ngày 15 tháng 6 năm 2022 và quyết định hoãn phiên tòa số 172/2022/QĐST-DS ngày 07/7/2022 giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Công ty TNHH sản xuất thương mại GS Việt Nam.

Trụ sở: ấp 1, xã P, huyện T, tỉnh Đ

Đại diện theo pháp luật: Ông Huỳnh Thanh Q– Giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Trương Trung H– Phó Giám đốc. (có mặt)

Địa chỉ: số 527B ấp 1, xã M, thành phố C, tỉnh Đ

- Bị đơn: Nguyễn Thị Tuyết L, sinh năm 1960. (vắng mặt)

Địa chỉ: ấp Hòa Lạc Trung, xã Hòa Định, huyện C, tỉnh TG

NỘI DUNG VỤ ÁN:

****Đại diện theo ủy quyền của Công ty TNHH sản xuất thương mại GSViệt Nam trình bày:***

Ngày 15/9/2020 bà Nguyễn Thị Tuyết L có mua hàng là thức ăn gia súc, gia cầm của Công ty TNHH sản xuất và thương mại GSViệt Nam tổng số tiền phải thanh toán là 111.737.500 đồng. Sau đó bà L đã trả được 93.090.000 đồng, số tiền còn nợ lại là 18.647.500 đồng. Công ty đã nhiều lần liên hệ nhắc nợ nhưng bà L chỉ hẹn mà không thanh toán tiếp. Nay Công ty TNHH sản xuất và thương mại GSViệt Nam khởi kiện yêu cầu bà L trả số tiền nợ gốc 18.647.500 đồng và tiền lãi phát sinh từ ngày 15/9/2020 đến khi Tòa án xét xử sơ thẩm, lãi suất theo luật định, yêu cầu trả ngay khi án có hiệu lực pháp luật.

Bị đơn là bà Nguyễn Thị Tuyết L mặc dù đã được Tòa án triệu tập hợp L nhiều lần nhưng vẫn vắng mặt và không có bản khai gửi đến Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Qua nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án, kết quả thẩm vấn công khai tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận thấy:

[1] *Về pháp luật tố tụng:* Bị đơn là bà Nguyễn Thị Tuyết L cư trú tại ấp Hòa Lạc Trung, xã Hòa Định, huyện C nên thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện C theo điểm a khoản 1 Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015. Bà Nguyễn Thị Tuyết L mặc dù đã được Tòa án triệu tập hợp L nhiều lần nhưng vẫn vắng mặt không có lý do, vì vậy Hội đồng xét xử áp dụng Điều 227, Điều 228 Bộ luật tố tụng dân sự xét xử vắng mặt bà L.

[2] Giữa Công ty TNHH sản xuất và thương mại GSViệt Nam và bà Nguyễn Thị Tuyết L có giao dịch dân sự trên cơ sở hoàn toàn tự nguyện.

Tại phiên tòa, đại diện theo ủy quyền của Công ty TNHH sản xuất thương mại GSViệt Nam trình bày: Ngày 15/9/2020 bà Nguyễn Thị Tuyết L có mua hàng là thức ăn gia súc, gia cầm của Công ty TNHH sản xuất và thương mại GSViệt Nam tổng số tiền phải thanh toán là 111.737.500 đồng. Sau đó bà L đã trả được 93.090.000 đồng, số tiền còn nợ lại là 18.647.500 đồng. Công ty đã nhiều lần liên hệ nhắc nợ nhưng bà L chỉ hẹn mà không thanh toán tiếp. Công ty TNHH sản xuất và thương mại GSViệt Nam vẫn giữ nguyên nội dung khởi kiện yêu cầu bà L trả số tiền nợ gốc 18.647.500 đồng và tiền lãi phát sinh từ ngày 15/9/2020 đến khi Tòa án xét xử sơ thẩm, lãi suất 0,83 %/tháng, yêu cầu trả ngay khi án có hiệu lực pháp luật.

Xét thấy bên bán là Công ty TNHH sản xuất và thương mại GSViệt Nam đã giao hàng hóa là thức ăn gia súc, gia cầm cho bà Nguyễn Thị Tuyết L; bà L đã

nhận đủ hàng hóa nhưng không thực hiện nghĩa vụ thanh toán tiền theo đúng thời hạn, địa điểm và mức tiền được thỏa thuận được thể hiện qua các Biên bản đối chiếu công nợ, Giấy cam kết trả nợ có chữ ký của bà Nguyễn Thị Tuyết L là vi phạm nghĩa vụ trả tiền theo quy định tại khoản 1 Điều 440 Bộ luật dân sự năm 2015 nên việc khởi kiện của Công ty TNHH sản xuất và thương mại GSViệt Nam là có cơ sở.

Khoản 3 Điều 440 Bộ luật dân sự năm 2015 quy định: “*Trường hợp bên mua không thực hiện đúng nghĩa vụ trả tiền thì phải trả lãi trên số tiền chậm trả theo quy định tại Điều 357 của Bộ luật này*”. Do vậy, cần buộc bà L phải trả lãi do vi phạm nghĩa vụ trả tiền, lãi suất được tính cụ thể như sau:

$18.647.500 \text{ đồng} \times 0,83\%/\text{tháng} \times 22 \text{ tháng} = 3.405.000 \text{ đồng}$.

[3] *Về án phí*: Đương sự phải chịu án phí dân sự sơ thẩm theo quy định tại Điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 và khoản 2 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

-Áp dụng khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39, Điều 147, Điều 227 và Điều 228 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

-Áp dụng Điều 430, Điều 440, Điều 357, khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

-Áp dụng khoản 2 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

Xử:

1.Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Công ty TNHH sản xuất và thương mại GSViệt Nam. Buộc bà Nguyễn Thị Tuyết L trả cho Công ty TNHH sản xuất và thương mại GSViệt Nam số tiền 22.052.000 đồng (hai mươi hai triệu không trăm năm mươi hai nghìn đồng), (trong đó tiền nợ gốc là 18.647.000 đồng, tiền nợ lãi là 3.405.000 đồng), trả ngay khi án có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày Công ty TNHH sản xuất và thương mại GSViệt Nam có đơn yêu cầu thi hành án nếu bà Nguyễn Thị Tuyết L chậm trả tiền thì bà L còn phải trả lãi theo lãi suất được quy định tại Điều 357 Bộ luật dân sự năm 2015 trên số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả.

2.Án phí:

- Bà Nguyễn Thị Tuyết L phải chịu 1.103.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

- Công ty TNHH sản xuất và thương mại GSViệt Nam được hoàn lại 590.000 đồng tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai thu số 0005396 ngày 21/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C, tỉnh T.

Trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án đương sự có mặt tại phiên tòa được quyền kháng cáo và cũng trong hạn 15 ngày kể từ ngày tổng đạt hợp L các đương sự vắng mặt tại phiên tòa được quyền kháng cáo bản án này để yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh TG xét xử lại theo thủ tục phúc thẩm.

Trong trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh TG;
- VKSND tỉnh TG;
- VKSND huyện C;
- Chi cục THADS huyện C;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, án văn.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm Phán-Chủ Tọa Phiên Tòa**

Nguyễn Quốc Đạt