

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Huỳnh Thị Hương Thủy

Các Thẩm phán:

Ông Sỹ Danh Đạt

Ông Nguyễn Chí Dũng

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 103/2022/DS -ST ngày 27 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung bị kháng cáo như sau:

Ngày 07 tháng 11 năm 2022, ông Đào Văn B là người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan của vụ án kháng cáo toàn bộ nội dung của bản án sơ thẩm; yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xét xử chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông.

XÉT THẤY:

Ngày 05 tháng 7 năm 2023 tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn ông Phan Văn N xin rút toàn bộ đơn khởi kiện về việc “tranh chấp hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất”.

Ngày 12 tháng 7 năm 2023, bị đơn bà Phạm Thị Ngọc T đồng ý cho nguyên đơn rút đơn khởi kiện.

Ngày 05/7/2023, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Hồ Thị L, anh Phan Thế T1, chị Phan Thị Ngọc T2, chị Phan Thị Út D có văn bản ý kiến là các ông, bà đồng ý rút toàn bộ đơn khởi kiện và đồng ý cho nguyên đơn rút đơn khởi kiện và người liên quan rút đơn kháng cáo.

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 21 tháng 7 năm 2023, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan Đào Văn B xin rút toàn bộ đơn phản tố và đơn kháng cáo về việc tranh chấp “hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất ” và đồng ý cho nguyên đơn rút đơn khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, được bị đơn và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan đồng ý là hoàn

toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào điểm b, khoản 1, Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 103/2022/DS-ST ngày 27/10/2022 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 83/2023/TLPT- DS ngày 02 tháng 3 năm 2023 về việc tranh chấp “ Hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất ” giữa:

Nguyên đơn: Ông Phan Văn N, sinh năm: 1973

Địa chỉ: Số B, ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

Bị đơn: Bà Phan Thị Ngọc T3, sinh năm : 1969

Địa chỉ: Số H, tổ A ấp A, xã A, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Tạm trú: Số A, ấp A, xã T, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Hồ Thị L, sinh năm: 1943

Địa chỉ: Số B, ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp. Ủy quyền cho ông Phan Văn N, sinh năm: 1973; Địa chỉ: Số B, ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

2. Phan Thế T1, sinh năm: 1967.

Địa chỉ: Số B, ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

3. Phan Thị Ngọc T2, sinh năm: 1967

Địa chỉ: Số B TLB ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp. Ủy quyền cho ông Phan Văn N, sinh năm: 1973; Địa chỉ: Số B, ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

4. Phan Thị Út D, sinh năm: 1980

Địa chỉ: Số B ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp. Ủy quyền cho ông Phan Văn N, sinh năm: 1973; Địa chỉ: Số B, ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

5. Ông Phan Thế T4, sinh năm : 1969 (chết ngày 06/8/2020).

Địa chỉ: Số B, ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

- *Người thừa kế quyền nghĩa vụ tố tụng của ông T4 là:*

1. Bà Hồ Thị L, sinh năm : 1943

Địa chỉ: Số B, ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

2. Phan Thế T1, sinh năm: 1967

Địa chỉ: Số B, ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

3. Phan Thị Ngọc T2, sinh năm: 1967

Địa chỉ: Số B TLB ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

4. Phan Thị Út D, sinh năm: 1980

Địa chỉ: Số B ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

5. Phan Văn N, sinh năm : 1969

Địa chỉ: Số B, ấp T, xã T, huyện L, tỉnh Đồng Tháp

6. Bà Phan Thị Ngọc T3, sinh năm : 1969

Địa chỉ: Số H, tổ A ấp A, xã A, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Ông Đào Văn B, sinh năm: 1692

Địa chỉ: Tổ F, A, xã T, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.(có mặt)

Chi cục Thi hành án huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp. Địa chỉ: khóm A, TT L, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

2. Về án phí; Chi phí thẩm định, định giá:

2.1. Buộc bà Phan Thị Ngọc T3 nộp 300.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả lại cho ông Phan Văn N số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) đã nộp tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng lệ phí, án phí Tòa án số 0001937, ngày 18/12/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Hoàn trả lại cho ông Phan Thế T1 số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) đã nộp tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng lệ phí, án phí Tòa án số 0010510, ngày 11/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Hoàn trả lại cho ông Phan Thị Ngọc T2 số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) đã nộp tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng lệ phí, án phí Tòa án số 0010508, ngày 11/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Hoàn trả lại cho ông Phan Thị Út D số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) đã nộp tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng lệ phí, án phí Tòa án số 0010509, ngày 11/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

2.2. Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản buộc bà Phan Thị Ngọc T3 nộp 9.000.000 đồng, số tiền này ông Phan Văn N đã tạm ứng và chi xong. Buộc bà T3 có nghĩa vụ trả lại cho ông N.

- Về án phí phúc thẩm: Ông Đào Văn B được miễn tiền án phí dân sự phúc thẩm.

Nơi nhận:

THẨM

- Phòng KTNV- THA tỉnh;

TÒA

- VKSND tỉnh;

- TAND huyện Lai Vung;

- Chi cục THADS huyện Lai Vung;

- Các đương sự;

- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN

Nguyễn Huỳnh Thị Hương

Thủý