

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 08 năm 2023 về việc các đương sự đã thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 16/2022/TLST-DS ngày 11/11/2022.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự :

*** Các đồng Nguyên đơn:**

- Bà **Bùi Thị H**, sinh năm 1982

ĐKHKTT : Tổ A, ấp E, xã L, huyện L, tỉnh Đồng Nai

- Bà **Bùi Thị H1**, sinh năm 1951

ĐKHKTT : xóm S, xã S, huyện K, tỉnh Hòa Bình

- Bà **Bùi Thị H2**, sinh năm 1959

ĐKHKTT : xóm N, xã S, huyện K, tỉnh Hòa Bình

- Bà **Bùi Thị G**, sinh năm 1986

- Bà **Bùi Thị D**, sinh năm 1969

- Ông **Bùi Văn D1**, sinh năm 1971

- Bà **Bùi Thị S**, sinh năm 1960

- Bà **Bùi Thị H3**, sinh năm 1986

- Bà **Bùi Thị H4**, sinh năm 1990

- Ông **Bùi Trung H5**, sinh năm 1992

Cùng ĐKHKTT : xóm N, xã S, huyện K, tỉnh Hòa Bình.

Người đại diện theo ủy quyền của các đồng Nguyên đơn là : Bà **Lê Thị H6**, sinh năm 1992.

ĐKHKT : Xã X, huyện T, tỉnh Thanh Hóa

Địa chỉ liên hệ : Tầng F, số A, ngõ B, đường T - T - Cầu G - Hà Nội.

* **Bị đơn:** Bà **Bùi Thị H7**, sinh năm 1983.

ĐKHKT : xóm N, xã S, huyện K, tỉnh Hòa Bình.

* **Những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan :**

- **Ông Bùi Văn H8**, sinh năm 1969.

ĐKHKT : Khu L, thị trấn B, huyện K, tỉnh Hòa Bình.

- **Ủy ban nhân dân xã S, huyện K, tỉnh Hòa Bình**

Người đại diện theo pháp luật đồng thời là người tham gia tố tụng : Ông **Bùi Mạnh T** – Chủ tịch.

Địa chỉ : xã S, huyện K, tỉnh Hòa Bình.

- Chị **Bùi Kim N**, sinh năm 1997.

- Cháu **Bùi Vy A**, sinh năm 2017

Cùng trú tại : Xóm N, xã S, huyện K, tỉnh Hòa Bình

Người đại diện hợp pháp của cháu Bùi Vy A là anh Bùi Trung H5, sinh năm 1992 và chị Bùi Kim N, sinh năm 1997 (Bố mẹ đẻ).

- **Văn phòng đăng ký đất đai sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hòa Bình**

Địa chỉ : Đường T, phường P, TP H, tỉnh Hòa Bình.

Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng : Ông **Nguyễn Văn C**, sinh năm 1976 - Cán bộ chi nhánh V đăng ký đất đai huyện K, tỉnh Hòa Bình.

- **Văn phòng công chứng Đại Nam**

Địa chỉ : Tổ D, phường P, thành phố H, tỉnh Hòa Bình.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Hủy Văn bản thoả thuận phân chia di sản thừa kế được UBND xã S, huyện K, tỉnh Hòa Bình chứng thực ngày 14/6/2018, số chứng thực 12/2018, quyền số 01/2016-SCT/HĐ,GD.

- Xác nhận thừa đất số 42, tờ bản đồ 08, địa chỉ : xóm N, xã S, huyện K, tỉnh Hòa Bình. Giấy CNQSD đất số L 728926, số vào sổ 087 QSDĐ do UBND huyện K, tỉnh Hòa Bình cấp ngày 04/9/1998 đứng tên ông Bùi Văn Ê là di sản thừa kế của cụ Bùi Văn Ê và cụ Bùi Thị H9.

- Ông Bùi Văn H8 đồng ý trả lại cho các đồng Nguyên đơn và bà Bùi Thị H7 thừa đất số 42, tờ bản đồ 08, địa chỉ : xóm N, xã S, huyện K, tỉnh Hòa Bình. Giấy CNQSD đất số L 728926, số vào sổ 087 QSDĐ do UBND huyện K, tỉnh Hòa Bình cấp ngày 04/9/1998 đứng tên ông Bùi Văn Ê.

- Bà Bùi Thị H7 và các đồng Nguyên đơn đồng thời cũng là các đồng thừa kế của cụ Bùi Văn Ê và Bùi Thị H9 thống nhất để cho bà Bùi Thị S được toàn quyền thừa

hưởng di sản thừa kế của cụ Bùi Văn Ê và cụ Bùi Thị H9 là thửa đất số 42, tờ bản đồ 08, địa chỉ : xóm N, xã S, huyện K, tỉnh Hòa Bình. Giấy CNQSD đất số L 728926, số vào sổ 087 QSDĐ do UBND huyện K, tỉnh Hòa Bình cấp ngày 04/9/1998 đứng tên ông Bùi Văn Ê (diện tích đất là 1505m²)

- Bà Bùi Thị S được toàn quyền sử dụng thửa đất nêu trên và có quyền liên hệ với cơ quan chức năng để làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc đăng ký biến động đất đai.

- **Về án phí** : Bà Bùi Thị H7 tự nguyện chịu toàn bộ tiền án phí dân sự sơ thẩm không có giá ngạch là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng).

Trả lại các đồng Nguyên đơn 8.990.000đ (Tám triệu chín trăm chín mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai số 0005244 ngày 10/11/2022 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Kim Bôi, tỉnh Hòa Bình (do bà Lê Thị H6 đại diện nộp thay).

Bà Nguyễn Thị S1 được miễn toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm theo quy định tại điểm đ Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội về án phí, lệ phí Tòa án.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

3. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- - Các đương sự;
- - TAND tỉnh Hòa Bình
- - VKSND huyện Kim Bôi
- - Chi cục THADS huyện Kim Bôi
- - Lưu: hồ sơ.

THẨM PHÁN

Bùi Thị Mai Linh