

Đồng Xoài, ngày 24 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thanh Nga
- Các Hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Văn Được, ông Đỗ Văn Kha
- Thư ký phiên tòa: bà Bùi Thị Thanh Tuyền – Thư ký Tòa án nhân dân thành phố

Đồng Xoài, tỉnh Bình P

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đồng Xoài tham gia phiên tòa:
Bà Lê Thị Huệ - Kiểm sát viên

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 100/2023/TLST-DS ngày 28/6/2023 về “*Yêu cầu hủy kết quả bán đấu giá tài sản và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”;

Xét thấy: Tại phiên tòa ngày 24 tháng 11 năm 2023, nguyên đơn là ông Nguyễn Dư H đã có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình P không có yêu cầu phản tố và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Văn phòng công chứng Nguyễn Vinh A, ông Dương Thanh Hảo, bà Võ Hồng Vân, bà Dung không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự lý số 100/2023/TLST-DS ngày 28/6/2023 về “*Yêu cầu hủy kết quả bán đấu giá tài sản và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa:

-Nguyên đơn: Ông: **Nguyễn Dư H** - Sinh năm: 1979 Chức vụ: Chấp hành viên. Đơn vị công tác: Chi cục thi hành án dân sự Aện K, tỉnh Bình P; Địa chỉ trụ sở cơ quan: Số 336, quốc lộ 13, khu phố Ninh Thái, thị trấn Lộc Ninh, Aện Lộc Ninh, tỉnh Bình P.

-Bị đơn: Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình P

Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, P.Tân Phú, Tp. Đồng Xoài, tỉnh Bình P.

-Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1/. Văn phòng công chứng Nguyễn Vinh A

Địa chỉ: Số 20, quốc lộ 14, thị trấn Chơn Thành, Aện Chơn Thành, tỉnh Bình

P

2/. Ông Dương Thanh H - Sinh năm: 1998

Địa chỉ: Ấp Bù Núi A, xã Lộc Tấn, Aện Lộc Ninh, tỉnh Bình P

3/. Bà Võ Hồng V - Sinh năm: 1964

Địa chỉ: Ấp Bù Núi A, xã Lộc Tấn, Aên Lộc Ninh, tỉnh Bình P

4/. Bà: Đặng Ngọc D - Sinh năm: 1964

Địa chỉ: Tổ 5, kp. Ninh Thạnh, TT. Lộc Ninh, Aên Lộc Ninh, tỉnh Bình P

Ủy quyền cho ông Trần Thiết H - Sinh năm: 1960

Địa chỉ: Số nhà 82, đường Lý Tự Trọng, khu phố Ninh Phú, thị trấn Lộc Ninh, Aên Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Ông Nguyễn Dư H được quyền khởi kiện lại vụ án khi có yêu cầu.

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình P hoàn trả cho ông Nguyễn Dư H số tiền tạm ứng án phí 300.000đồng (ba trăm ngàn đồng) ông H đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004947 ngày 23/6/2023.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND TP Đồng Xoài;
- THADS TP. Đồng Xoài;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thị Thanh Nga