

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 387/2019/TLST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2019.

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 139/2023/TLST-DS ngày 19/4/2023 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

\* *Nguyên đơn*: Bà **Trịnh Thị Hằng L** sinh năm 1965; trú tại: Số 145/15, đường H, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

*Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn*: Ông **Vũ Văn B** sinh năm 1975; trú tại: Số 34, đường T, phường B, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.

\* *Bị đơn*:

- Bà **Võ Thị H** sinh năm 1965; trú tại: Thôn Đ, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- Ông **Phạm Đức M** sinh năm 1986; trú tại: Thôn Đ, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

\* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

- Ông **Võ Văn T** sinh năm 1989; trú tại: Số 273, thôn Đ, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- Vợ chồng ông **Võ Văn T** sinh năm 1994 và bà **Nguyễn Thị Mỹ H** sinh năm 1998; cùng trú tại: Số 273, thôn Đ, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Quyền khởi kiện lại vụ án được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015.

- Về chi phí tố tụng: Bà **Trịnh Thị Hằng L** đã dự nộp chi phí tố tụng 30.000.000 đồng (ba mươi triệu đồng). Tổng cộng số tiền chi phí xem xét thẩm

định tại chỗ, đo đạc và thẩm định giá tài sản là 8.266.655 đồng (tám triệu hai trăm sáu mươi sáu nghìn sáu trăm năm mươi lăm đồng), buộc Trịnh Thị Hằng L phải chịu chi phí tố tụng 8.266.655 đồng (tám triệu hai trăm sáu mươi sáu nghìn sáu trăm năm mươi lăm đồng) theo quy định tại khoản 4 Điều 157 Bộ luật Tố tụng dân sự. Số tiền còn lại 21.733.345 đồng (hai mươi một triệu bảy trăm ba mươi ba nghìn ba trăm bốn mươi lăm đồng) đã hoàn trả cho bà Trịnh Thị Hằng L.

- Về án phí: Hoàn trả cho bà Trịnh Thị Hằng L 2.300.000 đồng (hai triệu ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0013340 ngày 18 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- THADS huyện Đ;
- VKSND huyện Đ;
- Đương sự;
- Lưu: HS, AV.

**THẨM PHÁN**

**Lê Thị Phượng Diễm**