

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Nguyễn Quốc Tuấn.

Các Thẩm phán: - Ông Phạm Văn Tâm;

- Bà Võ Thị Hồng Mai.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án Dân sự sơ thẩm số 80/2023/DS-ST ngày 14 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh bị kháng cáo như sau:

Ngày 20-9-2023, bà Trần Thị N kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm. Yêu cầu cấp phúc thẩm chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà N.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm, người đại diện hợp pháp cho bà Trần Thị N là ông Huỳnh Văn A trình bày: Bà N có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo; bị đơn bà Trần Thị M đồng ý với việc rút đơn khởi kiện và rút kháng cáo của nguyên đơn.

Việc rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo của nguyên đơn và bị đơn đồng ý, là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án Dân sự sơ thẩm số 80/2023/DS-ST ngày 14 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh và đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 427/2023/TLPT-DS, ngày 03 tháng 11 năm 2023, về “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Trần Thị N, sinh năm 1965; trú tại: Khu phố L, phường G, thị xã T, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện hợp pháp cho bà N: Ông Huỳnh Văn A, sinh năm 1969; trú tại: Nhà số A hẻm H, đường C, khu phố H, phường H, thành phố T, tỉnh Tây Ninh (theo Hợp đồng ủy quyền ngày 14-12-2023).

Bị đơn: Bà Trần Thị M, sinh năm 1962; trú tại: Khu phố L, phường G, thị xã T, tỉnh Tây Ninh.

2. Về án phí và chi phí tố tụng khác:

2.1. Về chi phí thẩm định, định giá tài sản: Bà Trần Thị N phải chịu 7.000.000 (*bảy triệu*) đồng. Ghi nhận bà N đã nộp xong.

2.2. Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Trần Thị N phải chịu 300.000 (ba trăm nghìn) đồng; được khấu trừ vào tiền tạm ứng án phí bà N đã nộp 15.540.000 đồng theo Biên lai thu số 0027478 ngày 28-8-2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Hoàn trả cho bà N số tiền 15.240.000 (*mười lăm triệu, hai trăm bốn mươi nghìn*) đồng.

2.3. Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Trần Thị N phải chịu 150.000 (*một trăm năm mươi nghìn*) đồng, được khấu trừ 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí bà N đã nộp theo Biên lai thu số 0027534 ngày 25-9-2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Số tiền còn thừa lại 150.000 (*một trăm năm mươi nghìn*) đồng được hoàn trả lại cho bà N.

3. Quyết định này có hiệu lực thi hành.

Nơi nhận:

- VKSND Tỉnh TN;
- TAND thị xã Trảng Bàng;
- Chi cục THADS thị xã Trảng Bàng;
- Phòng KTNV&THA. TATTN;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ;
- Lưu tập án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Nguyễn Quốc Tuấn