

Số: 01/2024/QĐST-KDTM

Phú Quý, ngày 03 tháng 01 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 26 tháng 12 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 11/2023/TLST-KDTM ngày 18 tháng 8 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

*** Nguyên đơn:**

Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn V

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Toàn V – Chức vụ: Tổng giám đốc; địa chỉ trụ sở chính: Số 02 Láng H, phường Thành C, quận Ba Đ, Tp. Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Đặng Thị Thu P, chức vụ: Giám đốc A – Chi nhánh huyện Phú Q Bình Thuận theo văn bản ủy quyền số 2665/QĐ-NHNo-PC ngày 01/12/2022 của Tổng giám đốc A về việc ủy quyền thực hiện quyền, nghĩa vụ tố tụng và thi hành án.

Người đại diện theo ủy quyền lại tham gia tố tụng: Ông Lê Khắc Anh N, chức vụ: Phó giám đốc A - Chi nhánh huyện Phú Q, tỉnh Bình Thuận (Theo văn bản ủy quyền số 31/GUQ-NHNo-BTh-PQ ngày 22/8/2023).

Địa chỉ chi nhánh: Số 194, đường Võ Văn K, Thôn Quý T, xã Ngũ P, huyện Phú Q, tỉnh Bình Thuận.

*** Bị đơn:**

Ông Đỗ Văn B – sinh năm 1981

Địa chỉ: Thôn Triều D, xã Tam T, huyện Phú Q, tỉnh Bình Thuận.

*** Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

Bà Hồ Khánh C – sinh năm 1983

Địa chỉ: Thôn Triều D, xã Tam T, huyện Phú Q, tỉnh Bình Thuận.

2/ Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về số nợ:

Ông Đỗ Văn B và bà Hồ Khánh C đồng ý và chấp nhận thanh toán cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn V – Chi nhánh huyện Phú Q tỉnh Bình Thuận tổng số tiền tạm tính đến ngày 26/12/2023 là **12.861.469.867** đồng (*Mười hai tỷ, tám trăm sáu mươi một triệu, bốn trăm sáu mươi chín ngàn, tám trăm sáu mươi bảy đồng*), trong đó:

- Nợ gốc là **11.710.000.000 đồng** (Mười một tỷ, bảy trăm mười triệu đồng). Trong đó: Nợ gốc quá hạn từ ngày 27/09/2022 và ngày 26/09/2023 là: 2.020.000.000 đồng (khách hàng trả lãi 10,5%/năm).

- Nợ lãi là: **1.151.469.867 đồng** (đã trừ số tiền lãi được Nhà nước hỗ trợ lãi suất theo Nghị định 67 của Chính phủ). Trong đó:

+ Số tiền lãi trong hạn: 1.072.395.420 đồng.

+ Số tiền lãi quá hạn: 54.652.740 đồng.

+ Số tiền lãi chậm trả: 24.421.707 đồng.

Theo hợp đồng tín dụng số 4815-LAV-201701139 ngày 25/09/2017, phụ lục hợp đồng số 01/PLHĐ ngày 30/9/2017, phụ lục hợp đồng số 01/2019/PLHĐ ngày 17/9/2019, hợp đồng sửa đổi, bổ sung số 02/PLHĐ ngày 25/9/2020, hợp đồng sửa đổi, bổ sung số 03/PLHĐ ngày 24/9/2021.

Ông Đỗ Văn B và bà Hồ Khánh C tiếp tục thanh toán số tiền lãi vay phát sinh kể từ ngày 27/12/2023 cho đến khi trả hết nợ gốc theo mức lãi suất được thỏa thuận tại hợp đồng tín dụng và phụ lục hợp đồng; hợp đồng sửa đổi, bổ sung nêu trên.

Trường hợp ông Đỗ Văn B và bà Hồ Khánh C không trả nợ hoặc trả nợ không đủ số tiền nêu trên, Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn V - Chi nhánh huyện Phú Q tỉnh Bình Thuận có quyền yêu cầu cơ quan Nhà nước có thẩm quyền xử lý:

Hợp đồng thế chấp tài sản hình thành trong tương lai số DH02.04/67/2017/HĐTC ngày 13/06/2017, chứng thực ngày 15/6/2017; đăng ký giao dịch đảm bảo ngày 16/6/2017 và ngày 29/01/2018 trung tâm đăng ký giao dịch, tài sản tại Đà Nẵng; Phụ lục hợp đồng thế chấp tài sản số 01/PLHĐ ngày 25/01/2018; Phụ lục hợp đồng thế chấp tài sản số 02/PLHĐ ngày 12/02/2018; Phụ lục hợp đồng thế chấp tài sản số 03/PLHĐ ngày 09/9/2022. Tài sản thế chấp hình thành trong tương lai là chiếc tàu cá có giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số: 8347, số đăng ký: BTh – 95567 - TS ngày 23/3/2021 mang tên ông Đỗ Văn B.

Số tiền thu được từ việc xử lý tài sản thế chấp tài sản hình thành trong tương lai không đủ thanh toán hết khoản nợ thì ông Đỗ Văn B và bà Hồ Khánh C vẫn phải có nghĩa vụ trả hết nợ cho Ngân hàng Nông nghiệp phát triển nông thôn V – Chi nhánh huyện Phú Q, tỉnh Bình Thuận.

- Về án phí:

Về chi phí tố tụng xem xét, thẩm định tại chỗ: Chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ là 1.200.000 đồng, các bên thỏa thuận, ông Đỗ Văn B và bà Hồ Khánh C tự nguyện chịu hết. Do Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn V đã nộp tiền tạm ứng chi phí tố tụng 1.200.000 đồng nên ông Đỗ Văn B và bà Hồ Khánh C có trách nhiệm trả lại cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn V số tiền 1.200.000 đồng.

Án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm:

Các bên thỏa thuận, ông Đỗ Văn B và bà Hồ Khánh C tự nguyện chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 60.430.700 đồng (*Sáu mươi triệu, bốn trăm ba mươi nghìn, bảy trăm đồng*).

Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn V – Chi nhánh huyện Phú Q Bình Thuận không phải chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm. Hoàn trả lại số tiền 60.312.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0008711 ngày 17/8/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Q, tỉnh Bình Thuận cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn V – Chi nhánh huyện Phú Q Bình Thuận.

3/ Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Thuận;
- VKSND huyện Phú Quý;
- THA huyện Phú Quý;
- Các đương sự;
- Lưu HS vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Văn Kiệt