

Số: 05 /2024/QĐĐC-PT

Cần Thơ, ngày 25 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN TÒA ÁN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Lê Thị Minh Trang

Các Thẩm phán:

Bà Phan Thị Hồng Dung

Bà Nguyễn Thị Thùy Trang

Sau khi xét xử sơ thẩm, đến ngày 05 tháng 10 năm 2023 bị đơn Công ty TNHH T2 có đơn kháng cáo toàn bộ bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số: 16/2023/KDTM-ST, ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Cái Răng.

Trước khi mở phiên tòa xét xử phúc thẩm, bị đơn xin rút lại toàn bộ yêu cầu kháng cáo.

XÉT THẤY:

Bị đơn xin rút lại toàn bộ yêu cầu kháng cáo vì các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ nội dung vụ án. Việc rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo của bị đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định của pháp luật.

Căn cứ vào khoản 2 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015 và khoản 4 Điều 29 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại phúc thẩm thụ lý số: 41/2023/TLPT- KDTM ngày 20 tháng 12 năm 2023 về: “*Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Công ty Cổ phần P.

Trụ sở: Khu Công nghiệp T, phường T, quận B, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo pháp luật ông Nguyễn Công H – Tổng giám đốc

Địa chỉ: số I C, phường C, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện ủy quyền: Ông **Phan Đăng H1**, sinh năm: 1985 và bà **Trần Ngọc H2**, sinh năm: 1994.

Cùng địa chỉ: 353AA đường N, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ. (Theo văn bản ủy quyền ngày 05/12/2022)

Bị đơn: Công ty Trách nhiệm hữu hạn T2.

Trụ sở: 4 V, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Nguyễn Tấn T** - Giám đốc Công ty.

Địa chỉ liên lạc: Công ty T2 –Khu dân cư D, đường V, phường P, quận C, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện ủy quyền: bà **Lê Ngân K**, sinh năm: 1995.

Địa chỉ: Số A ấp L, xã L, huyện L, tỉnh Đồng Tháp. (Theo văn bản ủy quyền ngày 18/5/2023).

3. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

3.1/ Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đ.

Trụ sở: Tháp B, H, Hà Nội.

Địa chỉ liên hệ: Chi nhánh Đ1- Số E đường V, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

3.2/ Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên T3.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Nguyễn Công T1** – Giám đốc.

Địa chỉ: A đường C, phường H, quận N, thành phố Cần Thơ.

3.3/ Ông Lê Ngọc S.

ĐKTT: 100B Đề Thám, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ liên hệ: Cửa hàng P1, Khu dân cư D - đường V, phường P, quận C, thành phố Cần Thơ.

2. Bản án kinh doanh thương mại sơ thẩm số 16/2023/KDTM-ST, ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí phúc thẩm: Bị đơn Công ty Trách nhiệm hữu hạn T2 phải chịu 1.000.000đ (Một triệu đồng). Khấu trừ tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu

số 0003483 ngày 06/10/2023, của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Bị đơn được nhận lại 1.000.000đ (Một triệu đồng).

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKS TP . Cần Thơ;
- TAND Q.Cái Răng;
- Chi cục THADS Q.Cái Răng;
- Lưu.

(Đã ký)

Lê Thị Minh Trang