

Số: 17/2024 QĐST- DS

TP Thanh Hoá, ngày 25 tháng 03 năm 2024.

## Quyết định

### Công nhận sự thuận tình của các đương sự

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 15 tháng 03 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án DSST thụ lý số 27/2023/TLST - DSST ngày 02/11/2023.

### XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

### QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Ngân hàng TMCP V (V1)

Địa chỉ: H L, phường L, Quận Đ, TP Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D - Chức vụ: CT HĐQT

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Trịnh Thị Thanh H Chức vụ: Giám đốc trung tâm thu hồi nợ.

Người được ủy quyền lại: Ông Hồ Văn Á Chức vụ: Chuyên viên XLN.

Địa chỉ liên hệ: Ngân hàng TMCP V(V1) Tầng C, Tòa nhà B Đại lộ L, phường L, TP T, tỉnh Thanh Hóa

- **Bị đơn:** Bà Nguyễn Thị H1, sinh năm 1963.

Nơi cư trú: phố Đ, phường Q, TP T, tỉnh Thanh Hóa.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Tính đến ngày 14/3/2024 bà Nguyễn Thị H1 phải có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng thương mại cổ phần V số tiền gốc là 424.280.680 đồng; tiền lãi trong hạn là 37.047.848 đồng; tiền lãi quá hạn là 71.966.141 đồng. Tổng gốc + lãi: 533.294.669 đồng (Năm trăm ba mươi ba triệu, hai trăm chín tư nghìn, sáu trăm sáu

chín đồng) theo Hợp đồng cho vay số LN2201045013856 ngày 06/01/2022 giữa Ngân hàng thương mại cổ phần V và bà Nguyễn Thị H1.

Bà Nguyễn Thị H1 phải có trách nhiệm trả toàn bộ số tiền gốc + lãi trên chậm nhất vào ngày 25/03/2024.

Bà Nguyễn Thị H1 tiếp tục phải chịu khoản tiền lãi đối với khoản nợ gốc chậm trả tính từ ngày 15/3/2024 cho đến khi thanh toán xong nợ gốc theo mức lãi suất mà các bên đã ký và thỏa thuận trong Hợp đồng cho vay số LN2201045013856 ngày 06/01/2022 giữa Ngân hàng thương mại cổ phần V và bà Nguyễn Thị H1.

Trường hợp trong hợp đồng tín dụng các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Nếu đến thời hạn trả nợ, bà Nguyễn Thị H1 không thanh toán hoặc thanh toán không đầy đủ, thì Ngân hàng TMCP V có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án kê biên, phát mại toàn bộ tài sản đảm bảo cho việc vay vốn gồm: 01 xe ô tô nhãn hiệu MITSUBISHI, Triton GLX, 2.4L, máy dầu, AT, 4x2; biển kiểm soát: 29H-559.30 có số khung MMBJLKK10NH049208; số máy 4N15UHS8891; theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 29 188745 do Phòng CSGT Công an thành phố H cấp ngày 06/02/2022 của chủ sở hữu (bên bảo đảm) là Bà Nguyễn Thị H1. Tất cả các phụ tùng, thiết bị, vật phụ... được lắp thêm, thay thế vào tài sản thế chấp cũng thuộc tài sản thế chấp. Xác lập chi tiết theo hợp đồng thế chấp xe ô tô số LN2201045013856 ngày 06/01/2022 giữa bà Nguyễn Thị H1 và Ngân hàng V. Việc thế chấp đã được đăng ký giao dịch bảo đảm theo quy định.

Về án phí: Bà Nguyễn Thị H1 phải chịu 13.332.366 đồng (làm tròn số 13.332.000 đồng) án phí dân sự sơ thẩm. Ngân hàng thương mại cổ phần V được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 11.802.000 đồng tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa theo biên lai thu số AA/2022/0002867 ngày 31/10/2023.

3. Quyết định này được thi hành theo qui định tại điều 2 Luật thi hành án dân sự, thì người thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự, có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7, 7b, 9 Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**Nơi nhận:**

- VKSND TPTH;
- Chi cục THA dân sự TPTH;
- C, c ® -ng sù

**THẨM PHÁN**

- *Lu HSVA.*

**Nguyễn Thị Lan A**