

Số: 66/2024/QĐST - DS

N2, ngày 27 tháng 3 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN N2, THÀNH PHỐ C**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà **Đỗ Thị Diễm Trang**.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông **Trần N3 Bích**.

2. Ông **Đinh Quyết Thắng**.

Căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 3 Điều 217; khoản 1, khoản 3, khoản 4 Điều 218; Khoản 1 Điều 219; Điều 235; Khoản 2 Điều 244 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 566/2023/TLST-DS ngày 10 tháng 10 năm 2023 về việc “*Tranh chấp yêu cầu hủy hợp đồng mua bán đấu giá tài sản*”.

Xét thấy, tại phiên tòa nguyên đơn và đại diện ủy quyền của nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 566/2023/TLST-DS ngày 10 tháng 10 năm 2023 về việc “*Tranh chấp yêu cầu hủy hợp đồng mua bán đấu giá tài sản*”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Văn T**, sinh năm 1989.

Địa chỉ: Khu vực P, phường T1, quận T2, thành phố C.

Đại diện ủy quyền: Bà **Cao Thanh N** (HĐUQ ngày 26/9/2023) - (có mặt).

Địa chỉ: 152 C1, phường B, quận B1, thành phố C.

- Bị đơn: **Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng TMCP Q.**

Địa chỉ: 77 V, phường T3, quận N2, thành phố C.

Đại diện ủy quyền: Bà **Phạm Thị Vỹ L** (VBUQ ngày 14/11/2023) - (có mặt).

- Công ty đấu giá hợp danh M.

Địa chỉ: 395 N3, phường A, quận N2, thành phố C.

Đại diện theo pháp luật: Ông **Lại Văn S** – Giám đốc (có mặt).

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Bà **Trần Thị Yến N3**, sinh năm 1995 (có đơn xin xét xử vắng

*mặt*).

Địa chỉ: Ấp T4, xã T5, huyện C2, thành phố C.

2. Bà **Lê Thị Thùy L**, sinh năm 1976 (*có mặt*).

Địa chỉ: Khu vực T6, phường T7, quận T2, thành phố C.

3. **Văn phòng công chứng T8** (*vắng mặt*).

Địa chỉ: Tổ 6, đường L2, phường A1, quận N2, thành phố C.

4. **Ngân hàng TMCP Q – Chi nhánh C**

Địa chỉ: Tầng 1, tầng 2 và tầng 7 tòa nhà Ngân hàng TMCP Q, số 77 – 77B V, phường T3, quận N2, thành phố C.

Đại diện ủy quyền: Bà **Phạm Thị Vỹ L** (VBUQ ngày 14/11/2023) - (*có mặt*).

- *Người làm chứng: PhA2Thị Thúy An*, sinh năm 1992 (*có yêu cầu giải quyết vắng mặt*).

Địa chỉ: Khu vực T6, phường T7, quận T2, thành phố C.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn ông Nguyễn Văn T được nhận lại 300.000 đồng (*ba trăm ngàn đồng*) tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0001263 ngày 26 tháng 6 năm 2023 tại Chi cục thi hành án dân sự quận N2, thành phố C; Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

3. Đương sự có mặt có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày 27-3-2024; đương sự vắng mặt có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**ĐỖ THỊ DIỄM TRANG**