

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 29 tháng 3 năm 2024, về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 03/2024/TLST-DS ngày 26 tháng 02 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng thương mại cổ phần V; Địa chỉ trụ sở chính: Số H L, phường L, quận Đ, thành phố Hà Nội; *Người đại diện theo pháp luật:* Ông Ngô Chí D; Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị; *Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Nguyễn Hồng B; Chức vụ: Trưởng Phòng xử lý nợ Phản ứng nhanh Khách hàng cá nhân – Trung tâm thu hồi nợ KHCCN (theo Văn bản ủy quyền số 62/2023/UQN-CTQT ngày 02/8/2023 của Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng TMCP V), *Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng tại Tòa án:* Ông Trương Minh L; Chức vụ: Chuyên viên Xử lý nợ (theo Văn bản ủy quyền số 15/2024/UQ-KHCCN ngày 25/01/2024 của ông Nguyễn Hồng B); Có mặt.

Bị đơn: Ông Hồ Văn R, sinh năm 1990 và bà Hồ Thị N, sinh năm 1990, cùng địa chỉ: thôn H, xã B, huyện H, tỉnh Quảng Trị; Đều có mặt.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- **Về nghĩa vụ trả nợ theo hợp đồng:** Ông Hồ Văn R và bà Hồ Thị N có nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP V số tiền 490.647.439 đồng (*Bốn trăm chín mươi triệu, sáu trăm bốn mươi bảy nghìn, bốn trăm ba mươi chín đồng*), trong đó: Nợ gốc: 427.000.000 đồng và nợ lãi tính đến ngày 29/3/2024 là 63.647.439 đồng phát sinh theo hợp đồng cho vay số: LN2106223905723 ký ngày 01/07/2021 giữa Ngân hàng TMCP V và ông Hồ Văn R, bà Hồ Thị N.

Kể từ ngày 30/3/2024 ông Hồ Văn R, bà Hồ Thị N còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi của số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên thoả thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng các bên có thoả thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà ông R và bà N phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo Quyết định của Toà án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

- **Về xử lý tài sản đảm bảo:** Trường hợp ông Hồ Văn R và bà Hồ Thị N không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng TMCP V có quyền yêu cầu Chi cục thi hành án dân sự có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số: 7483 ngày 01/07/2021 được ký kết giữa Ngân hàng V với ông R, bà N để thu hồi nợ cho Ngân hàng gồm: Xe ô tô nhãn hiệu FORLAND; biển kiểm soát: 74C-100.45; số khung: RNHF14FYAMT040513; Số máy: YC4D14048D59M1M00184; Số giấy chứng nhận đăng ký: 74003405 do phòng C cấp ngày 24/06/2021 (*Xe ô tô trên hiện đang do ông R và bà N đang quản lý và sử dụng*).

- **Về án phí:** Ông Hồ Văn R và bà Hồ Thị N phải chịu 11.813.000 đồng án phí Dân sự sơ thẩm.

Ngân hàng TMCP V không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP V số tiền 11.399.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số: 0000056 ngày 26/02/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hướng Hoá, tỉnh Quảng Trị.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi

hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Quảng Trị;
- VKSND huyện Hướng Hoá;
- CC THADS huyện Hướng Hóa;
- Các đương sự;
- Lưu Tổ HCTP;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Mạnh Lưu