

Số:02/2024/QĐST-DS

Lạc Dương, ngày 25 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212; Điều 213 và khoản 3 Điều 147 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ vào các Điều 463, Điều 466 Bộ luật dân sự năm 2015, khoản 2 Điều 357 và Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Căn cứ Nghị Quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 17 tháng 04 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 11/2024/TLST-DS ngày 26 tháng 03 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Ng, sinh năm: 1968.

Địa chỉ: Số 12 Đường Thống Nh, tổ dân phố Lang Bi, thị trấn Lạc D, huyện Lạc D, tỉnh Lâm Đ.

- Bị đơn: Ông Trần Đình H, sinh năm: 1961

Địa chỉ: Tổ dân phố Đăng Gia D B (Đăng Gia R B), thị trấn Lạc D, huyện Lạc D, tỉnh Lâm Đ.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Trần Đình H có trách nhiệm thanh toán cho bà Nguyễn Thị N số tiền 2.594.000.000đ (hai tỷ năm trăm chín mươi bốn triệu đồng).

- Bà Nguyễn Thị Ng có trách nhiệm trả lại cho ông Trần Đình H giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 644979 do Ủy ban nhân dân huyện Lạc D cấp ngày

22/12/2014 cho ông Trần Đình H thửa đất số 215, tờ bản đồ số 21 tọa lạc tại Tổ dân phố Đăng Gia R B (nay Đăng Gia D B), thị trấn Lạc D, huyện Lạc D, tỉnh Lâm Đ.

Kể từ khi có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Về án phí:

- Ông Trần Đình H thỏa thuận nhận chịu số tiền 20.970.000đ (hai mươi triệu chín trăm bảy mươi ngàn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

- Bà Nguyễn Thị Ng thỏa thuận nhận chịu số tiền 20.970.000đ (hai mươi triệu chín trăm bảy mươi ngàn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm được trừ vào số tiền bà Ng đã nộp theo biên lai thu tiền số 0002050 ngày 26/03/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạc D. Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Ng số tiền 20.970.000đ (hai mươi triệu chín trăm bảy mươi ngàn đồng)

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự, người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đ;
- VKS huyện Lạc D;
- Chi cục THADS H.Lạc D;
- Đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thùy V