

Số: 42A /2024/QĐST-DS

Hà Đông, ngày 26 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN HÀ ĐÔNG – THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và điểm c khoản 1 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào khoản 3 Điều 18 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 09/2024/TB-TLVA ngày 08 tháng 01 năm 2024 về việc: “Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà”.

Xét thấy: Nguyên đơn bà Nguyễn Phương D, sinh năm 1973, trú tại: Số 2 ngách 32, ngõ 183 P, phường P, quận H, Hà Nội đã có văn bản rút toàn bộ đơn khởi kiện. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không vi phạm điều cấm của pháp luật và không trái đạo đức xã hội; trong vụ án này bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập nên chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 09/2024/TB-TLVA ngày 08 tháng 01 năm 2023 về việc: “tranh chấp hợp đồng mua bán nhà” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Phương D, sinh năm 1973, trú tại: Số 2 ngách 32, ngõ 183 P, phường P, quận H, Hà Nội

Đại diện hợp pháp của bà D: Ông Lê L, sinh năm 1975; trú tại: Tổ 2, C, phường Đ, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà D: Bà Phạm Thị Quỳnh N – Luật sư thuộc Công ty Luật TNHH A – Đoàn luật sư thành phố Hà Nội.

- Bị đơn: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản C; trụ sở: LK51-53, Galaxy 5, Khu nhà ở N, 69 T, phường V, quận H, Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Tấn L – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện theo ủy quyền: bà Trương Thị Mỹ H – nhân viên pháp chế của công ty.

2. Về án phí: Trả lại bà Nguyễn Phương D số tiền 23.000.000 đồng (hai mươi ba triệu đồng) tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai số 0014822 ngày 08/01/2023 của Chi cục thi hành án dân sự quận H, thành phố Hà Nội.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND quận Hà Đông;
- Chi Cục THADS quận Hà Đông;
- Lưu hồ sơ, VP.

Thẩm phán

Trần Thị Thu Thủy