

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Võ Thị Trâm

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Hồng Tuấn

Ông Nguyễn Trung Tín

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 93/2023/DS-ST ngày 20 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa bị kháng cáo như sau:

Ngày 05/10/2023, bị đơn - Công ty cổ phần K có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa ngày 07/5/2024, người kháng cáo đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt theo quy định tại khoản 3 Điều 296 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ các Điều 289, 295 và 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 160/2023/TLPT-DS ngày 21 tháng 12 năm 2023 về việc “*Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ*” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Trần Kim Đ, sinh năm 1961,

Địa chỉ: Chung cư B - B, số A Hồ N, phường B, quận T, thành phố Hồ Chí Minh.

- Bị đơn: Công ty Cổ phần K;

Địa chỉ: Đường N, khu đô thị V, phường V, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện: ông Trần Ngọc T – Tổng giám đốc và ông Lã Quang B - Chủ tịch Hội đồng quản trị.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Huỳnh Minh H; sinh năm 1962,

Địa chỉ: Chung cư B - B, số A Hồ N, phường B, quận T, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 93/2023/DS-ST ngày 20 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí:

Án phí phúc thẩm: Cổ phần **Khách sạn K** phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào 300.000 đồng tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số AA/2023/0000462 ngày 10/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. Như vậy, Cổ phần **Khách sạn K** đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TANDCC tại Đà Nẵng;
- VKSND tỉnh Khánh Hòa;
- TAND TP.Nha Trang;
- VKSND TP. Nha Trang;
- Chi cục THADS TP.Nha Trang;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP, án văn.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

Võ Thị Trâm