

Bản án số 296/2024/HC-PT

Ngày 22/5/2024

V/v Khiếu kiện quyết định hành chính

## NHÂN DANH

NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TOÀ ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI

**Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

**Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:** Ông Ngô Tự Học;

**Các Thẩm phán:** Ông Đặng Đình Lục;

Ông Ong Thân Thắng.

**Thư ký phiên tòa:** Bà Đặng Thị Cẩm Ly, Thẩm tra viên Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội.

**Hỗ trợ tại điểm cầu thành phần:** Ông Lê Mạnh Hùng và ông Đoàn Văn Tiệp, Cán bộ Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh.

**Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội:** Ông Lê Đỗ Quyên, Kiểm sát viên cao cấp tham gia phiên tòa.

Ngày 22 tháng 5 năm 2024, tại điểm cầu trung tâm trụ sở Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội và điểm cầu thành phần trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh, Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội mở phiên tòa xét xử phúc thẩm trực tuyến công khai vụ án hành chính thụ lý số 81/2024/TLPT-HC ngày 02 tháng 02 năm 2024 về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính”, do Bản án hành chính sơ thẩm số 69/2023/HC-ST ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh bị kháng cáo.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 5223/2024/QĐPT-HC ngày 06 tháng 5 năm 2023, giữa các đương sự:

\* **Người khởi kiện:** Ông Vũ Văn L; nơi ĐKKHKT: thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh (đã chết ngày 25/12/2022).

**Người thừa kế quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Vũ Văn L:**

+ Bà Vũ Thị T; nơi ĐKKHKT: thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; vắng mặt.

+ Bà Vũ Thị Thanh Th; nơi ĐKKHKT: thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; vắng mặt.

+ Bà Vũ Thị T1; nơi ĐKHKTT: thôn Đông H, xã Đông X, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; vắng mặt.

+ Bà Vũ Thị Thanh Th1; nơi ĐKHKTT: thôn 6, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; vắng mặt.

+ Ông Vũ Văn T2; nơi ĐKHKTT: thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; vắng mặt.

*Người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện:* Ông Đỗ Huy H1, sinh năm 1985; địa chỉ: Tổ 32, khu 3, phường Hà Tr, thành phố Hạ L1, tỉnh Quảng Ninh; có mặt.

**\* Người bị kiện:** UBND huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: Khu 5, thị trấn Cái Rồng, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; *Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Nguyễn Đức M - Phó Chủ tịch; có đơn xin xét xử vắng mặt.

**\* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1. Chủ tịch UBND huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; địa chỉ: Khu 5, thị trấn Cái R, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; *Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Nguyễn Đức M - Phó Chủ tịch; có đơn xin xét xử vắng mặt.

2. Ủy ban nhân dân xã Hạ L1, huyện Vân Đ; địa chỉ: thôn 7, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; *Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Lê Văn Hoán - Phó Chủ tịch; có đơn xin xét xử vắng mặt.

3. Bà Trần Thị H2; nơi ĐKHKTT: thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh (đã chết ngày 23/11/2022).

*Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà Trần Thị H2:*

+ Bà Vũ Thị T; nơi ĐKHKTT: thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; vắng mặt.

+ Bà Vũ Thị Thanh Th; nơi ĐKHKTT: thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; vắng mặt.

+ Bà Vũ Thị T1; nơi ĐKHKTT: thôn Đông H, xã Đông X, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; vắng mặt.

+ Bà Vũ Thị Thanh Th1; nơi ĐKHKTT: thôn 6, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; vắng mặt.

+ Ông Vũ Văn T2; nơi ĐKHKTT: thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh; có mặt.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà T, bà Th, bà T1, bà Th1, ông T2:* Ông Đỗ Huy H1, sinh năm 1985; địa chỉ: Tổ 32, khu 3, phường Hà Tr, thành phố Hạ L1, tỉnh Quảng Ninh; có mặt.

## NỘI DUNG VỤ ÁN:

### *\* Theo đơn khởi kiện ông Vũ Văn L trình bày:*

Căn cứ các nội dung trong Văn bản hành chính số 668/UBND-TD 1 về việc trả lời đơn của ông Đỗ Huy H1, địa chỉ: tổ 32, Khu 3, phường Hà Tr, thành phố Hạ L1, tỉnh Quảng Ninh - là người đại diện theo ủy quyền của ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2, địa chỉ: thôn 4 xã Hạ L1 huyện Vân Đ tỉnh Quảng Ninh ngày 29/7/2022. Tôi đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh giải quyết các nội dung cụ thể như sau:

1. Yêu cầu thay đổi hạng mục đất trồng cây lâu năm (Thông báo số 264 năm 2018) với diện tích 174m<sup>2</sup> thành đất ở và bồi thường cho gia đình là đất ở.

Căn cứ các nội dung được xác nhận trong bằng chứng nhận nhà đất của UBND xã Hạ L1 ngày 18/05/2018 đã xác nhận: 1774m<sup>2</sup> đất là phần diện tích thuộc tài sản gia đình ông L nhận thanh lý tài sản theo Chỉ thị số 49 ngày 01/11/1979 của UBND tỉnh Quảng Ninh.

2. Yêu cầu thay đổi bổ sung phần đất ở của năm lần hạn mức là 2000m<sup>2</sup> - 1774m<sup>2</sup> đã được bồi thường nay còn 226m<sup>2</sup> đất phải được bồi thường là đất ở.

Việc xác định phần diện tích đất ở cho gia đình được xác định: *Cụ thể tại khoản 5 Điều 24 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ thì diện tích đất ở của hộ gia đình, cá nhân trong trường hợp đất có vườn ao đã được cấp giấy chứng nhận QSDĐ trước ngày 01/7/2014 thì được xác định như sau: "Trường hợp tại thời điểm cấp giấy chứng nhận QSDĐ trước đây mà người sử dụng đất có một trong các loại giấy tờ quy định tại khoản 1,2,3 Điều 100 Luật Đất đai và Điều 18 của Nghị định này nhưng diện tích đất ở chưa được xác định theo quy định tại các khoản 2,3,4 Điều 103 Luật Đất đai, khoản 3 Điều này chưa được xác định lại theo quy định tại điểm b và điểm c khoản 1 Điều 45 Nghị định số 181/2014/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai năm 2003. Nay người sử dụng đất có đơn đề nghị xác định lại diện tích đất ở **hoặc khi Nhà nước thu hồi đất thì diện tích đất ở được xác định lại** theo quy định tại các khoản 2,3 và 4 Điều 103 và khoản 3 Điều này, hộ gia đình, cá nhân không phải nộp tiền sử dụng đất được bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất đối với diện tích đã được xác định lại là đất ở".*

Theo quy định tại Điều 24 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP của Chính phủ:

*"Điều 24. Xác định diện tích đất ở khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất có vườn, ao gắn liền với nhà ở.*

3. Trường hợp thửa đất có vườn, ao gắn liền với nhà ở được hình thành trước ngày 18 tháng 12 năm 1980, người đang sử dụng có một trong các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất quy định tại các khoản 1, 2 và 3 Điều 100 Luật Đất đai và Điều

*18 Nghị định này mà trong giấy tờ đó chưa xác định rõ diện tích đất ở thì diện tích đất ở được công nhận không phải nộp tiền sử dụng đất bằng diện tích thực tế của thửa đất đối với trường hợp diện tích thửa đất nhỏ hơn 05 lần hạn mức giao đất ở, **bằng 05 lần hạn mức giao đất ở** đối với trường hợp diện tích thửa đất lớn hơn 05 lần hạn mức giao đất ở theo quy định của Luật Đất đai".*

Toàn bộ thửa đất gia đình quản lý sử dụng theo bản đồ địa chính được UBND huyện Vân Đ đo vẽ năm 2012 xác định gia đình ở trên thửa địa chính số 164, tờ bản đồ số 47, tổng diện tích là 2.671,6m<sup>2</sup>.

3. Yêu cầu thay đổi đơn giá bồi thường giá đất ở cho gia đình vì việc áp dụng theo Quyết định số 2369/QĐ ngày 28/7/2016 của UBND tỉnh Quảng Ninh là không đúng thời điểm.

Căn cứ vào Quyết định hệ số điều chỉnh đơn giá trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh năm 2018, cụ thể Quyết định số 06/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 được xác định tại xã Hạ L1 huyện Vân Đ đều có biến động về hệ số từ 2-4 lần do việc phê duyệt phương án cho gia đình tại thời điểm tháng 10/08/2018 mà áp dụng đơn giá 2369/QĐ của UBND tỉnh Quảng Ninh 28/7/2016 là không đúng thời điểm.

4. Yêu cầu bổ sung toàn bộ phần khối lượng đào đắp đất bờ ao bờ đầm cho phần thửa đất số 105, tờ bản đồ GPMB số 03 đất nuôi trồng thủy sản hồ đầm nội địa.

Căn cứ vào sơ đồ thửa đất GPMB được lập thành biên bản ngày 01/11/2016. Có xác định rõ phần bờ đầm cho phần diện tích thửa đất trên.

Ông Vũ Văn L khởi kiện hủy toàn bộ Văn bản hành chính số 668/UBND-TD1 về việc trả lời đơn của ông Đỗ Huy H1, địa chỉ: tổ 32 Khu 3, phường Hà Tr, thành phố Hạ L1, tỉnh Quảng Ninh - là đại diện theo ủy quyền của ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2, địa chỉ: thôn 4 xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh ngày 29/7/2022.

***\* Đại diện theo ủy quyền của Chủ tịch và UBND huyện Vân Đ có quan điểm:***

Thực hiện công tác giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng quần thể sân Golf, khách sạn 5 sao, khu nghỉ dưỡng cao cấp và dịch vụ giải trí tại khu vực Ao Tiên, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh. Gia đình ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2 có đất ở, nhà ở bị thu hồi.

Ngày 02/8/2017, UBND huyện Vân Đ ban hành Quyết định số 3623/QĐ-UBND, Quyết định số 3634/QĐ-UBND về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ gia đình ông Vũ Văn L, trú tại thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng quần thể sân Golf, khách sạn 5 sao, khu nghỉ dưỡng cao cấp và dịch vụ giải trí tại khu vực Ao Tiên, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh. Ngày 29/8/2017, hộ gia đình ông Vũ Văn L đã ký vào biên bản nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng.

UBND xã Hạ L1 có bản chứng nhận nhà đất và tài sản trên đất, trong đó có nội dung xác nhận nguồn gốc và vị trí thửa đất ông Vũ Văn L đã nhận thanh lý tài sản theo Chỉ thị số 49/CT-UB ngày 01/11/1979 của UBND tỉnh Quảng Ninh, tương ứng với 2 thửa đất số 20, 21A thuộc tờ bản đồ GPMB số 4 nằm trong ranh giới GPMB để thực hiện dự án, trên thửa đất này đã được cấp 3 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Ngày 10/8/2018, UBND huyện Vân Đồn ban hành Quyết định số 2922/QĐ-UBND về việc thu hồi đất của hộ gia đình ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2, trú tại thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đồn để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng quần thể sân Golf, khách sạn 5 sao, khu nghỉ dưỡng cao cấp và dịch vụ giải trí tại khu vực Ao Tiên, xã Hạ L1, huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh, trong đó thu hồi 1600m<sup>2</sup> đất ở nông thôn và 174m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm tại các thửa đất số 21, 21A tờ bản đồ GPMB số 4; Quyết định số 2923/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2, trú tại: thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đồn để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng quần thể sân Golf, khách sạn 5 sao, khu nghỉ dưỡng cao cấp và dịch vụ giải trí tại khu vực Ao Tiên, xã Hạ L1, huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh.

Sau khi nhận tiền bồi thường theo quyết định phê duyệt, hộ gia đình ông Vũ Văn L đã có đơn khiếu nại tới Chủ tịch UBND huyện Vân Đồn. Ngày 27/3/2019, Chủ tịch UBND huyện Vân Đồn đã ban hành Quyết định số 938/QĐ-CT về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Vũ Văn L, trú tại thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đồn, với nội dung: không chấp nhận nội dung khiếu nại của ông Vũ Văn L.

Ngày 31/5/2022, ông Đỗ Huy H1, tổ 32, khu 3, phường Hà Tr, thành phố Hạ L1, tỉnh Quảng Ninh (là đại diện theo ủy quyền của ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2, trú tại: thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh) tiếp tục nộp đơn kiến nghị tới UBND huyện Vân Đồn.

Ngày 29/7/2022, UBND huyện Vân Đồn có Văn bản số 668/UBND-TD1 về việc trả lời đơn của ông Đỗ Huy H1, trú tại: tổ 32, khu 3, phường Hà Tr, thành phố Hạ L1, tỉnh Quảng Ninh (đại diện theo ủy quyền của ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2, trú tại: thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh).

Không chấp nhận nội dung trả lời tại Văn bản số 668/UBND-TD1 ngày 29/7/2022 của UBND huyện Vân Đồn, ông Vũ Văn L khởi kiện đến Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh với nội dung: *“Yêu cầu tuyên hủy toàn bộ Văn bản số 668/UBND-TD1 ngày 29/7/2022 của UBND huyện Vân Đồn về việc trả lời đơn của ông Đỗ Huy H1, tổ 32, khu 3, phường Hà Tr, thành phố Hạ L1, tỉnh Quảng Ninh”*.

*Đối với nội dung khởi kiện yêu cầu thay đổi hạng mục đất trồng cây lâu năm (Thông báo số 264 năm 2018) với diện tích 174m<sup>2</sup> thành đất ở và bồi thường cho gia đình là đất ở và yêu cầu thay đổi bổ sung phần đất ở của năm lần hạn mức là 2000m<sup>2</sup> - 1774m<sup>2</sup> đất được bồi thường nay còn 226m<sup>2</sup> đất phải được bồi thường là đất ở.*

Thực hiện công tác giải phóng mặt bằng Dự án đầu tư xây dựng quần thể sân Golf, khách sạn 5 sao, khu nghỉ dưỡng cao cấp và dịch vụ giải trí tại khu vực Ao Tiên, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh, gia đình ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2 có đất ở, nhà ở bị thu hồi.

UBND xã Hạ L1 có bản chứng nhận nhà đất và tài sản trên đất, trong đó có nội dung xác nhận nguồn gốc và vị trí thửa đất ông Vũ Văn L đã nhận thanh lý tài sản theo Chỉ thị số 49/CT-UB ngày 01/11/1979 của UBND tỉnh Quảng Ninh, tương ứng với 3 thửa đất số 17, 20, 21A thuộc tờ bản đồ GPMB số 4 nằm trong ranh giới GPMB để thực hiện dự án, trên thửa đất này đã được cấp 3 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Căn cứ theo Điều 103 Luật đất đai năm 2013, tổng diện tích đất ông L nhận thanh lý tài sản theo Chỉ thị số 49-CT/UB đã được xác định là 2000m<sup>2</sup> trong đó đã lập phương án bồi thường cho ông Vũ Văn L là 1600m<sup>2</sup> và bà Hoàng Thị Lý (vợ ông Vũ Văn Tuấn là con trai ông Vũ Văn L) là 400m<sup>2</sup>.

Như vậy, UBND huyện Vân Đ đã xác định đủ hạn mức đất ở cho gia đình ông Vũ Văn L.

*Đối với nội dung khởi kiện yêu cầu thay đổi đơn giá bồi thường giá đất ở cho gia đình vì việc áp dụng theo Quyết định số 2369/QĐ của UBND tỉnh Quảng Ninh ngày 28/7/2016 là không đúng thời điểm.*

Hộ gia đình ông Vũ Văn L có thửa đất số 21, 21A tờ bản đồ GPMB số 4 với diện tích đất ở thu hồi là 1600m<sup>2</sup>, giá đất bồi thường áp dụng tại Quyết định số 2369/QĐ-UBND ngày 28/7/2016 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ bồi thường, giải phóng mặt bằng khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Quần thể sân Golf, khách sạn 5 sao, khu nghỉ dưỡng cao cấp và dịch vụ giải trí tại khu vực Ao Tiên xã Hạ L1, huyện Vân Đ, theo đó, UBND huyện Vân Đ phê duyệt phương án với đơn giá đất ở cho hộ gia đình ông Vũ Văn L tại mục: Đất ở thôn 4 - các thửa đất bám mặt đường nhánh 334 - đất với đơn giá là 1.300.000đ/m<sup>2</sup> là đúng quy định.

Ngày 10/8/2018, UBND huyện Vân Đ ban hành Quyết định số 2922/QĐ-UBND về việc thu hồi đất và Quyết định số 2923/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2, trú tại: thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đ để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng quần thể sân Golf, khách sạn 5 sao, khu nghỉ dưỡng cao cấp và dịch vụ giải trí tại khu vực Ao Tiên, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, tỉnh Quảng Ninh.

Sau khi nhận tiền theo quyết định đã phê duyệt, hộ gia đình ông Vũ Văn L đã có đơn khiếu nại tới Chủ tịch UBND huyện Vân Đ. Ngày 27/3/2019 Chủ tịch UBND huyện Vân Đ đã ban hành Quyết định số 938/QĐ-CT về việc giải quyết đơn khiếu

nại của ông Vũ Văn L, trú tại: thôn 4, xã Hạ L1, huyện Vân Đ, không chấp nhận nội dung khiếu nại của ông Vũ Văn L (trong đó có nội dung thay đổi đơn giá đất ở).

*Đối với nội dung khởi kiện yêu cầu bổ sung toàn bộ phần khối lượng đào đắp đất bờ ao bờ đầm cho thửa đất số 105 tờ bản đồ GPMB số 03 đất nuôi trồng thủy sản hồ đầm nội địa.*

Thửa đất số 105 tờ bản đồ GPMB số 3 với diện tích 1125,1m<sup>2</sup> và các thửa đất khác đã được Trung tâm phát triển quỹ đất phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức kiểm đếm cho hộ gia đình ông Vũ Văn L và được ghi nhận tại biên bản kiểm đếm ngày 10/11/2016. Tại thời điểm kiểm đếm chỉ có tài sản là vật nuôi, không có khối lượng đào đắp đất bờ ao, bờ đầm.

Căn cứ kết quả kiểm đếm và các hồ sơ liên quan Trung tâm phát triển quỹ đất đã lập phương án, tổ chức niêm yết và lấy ý kiến về phương án theo đúng quy định. Ngày 20/6/2017 hộ gia đình ông Vũ Văn L đã gửi ý kiến và nhất trí với dự thảo phương án.

Ngày 02/8/2017, UBND huyện Vân Đ ban hành Quyết định số 3623/QĐ-UBND, Quyết định số 3634/QĐ-UBND về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ gia đình ông Vũ Văn L. Ngày 29/8/2017, hộ gia đình ông Vũ Văn L đã ký vào biên bản nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng. Như vậy, nội dung khởi kiện liên quan đến yêu cầu bồi thường khối lượng đất đắp bờ ao, bờ đầm là không có cơ sở.

Từ những căn cứ và lập luận nêu trên, đề nghị Tòa án không chấp nhận nội dung khởi kiện của ông Vũ Văn L.

**\* Đại diện hợp pháp của UBND xã Hạ L1 có quan điểm** tương tự quan điểm của Chủ tịch và UBND huyện Vân Đ về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất.

**\* Bà Trần Thị H2 có quan điểm** Đg ý với quan điểm của người khởi kiện.

Ngày 23/11/2022 bà Trần Thị H2 chết, ngày 25/12/2022 ông Vũ Văn L chết. Những người thừa kế quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông L và bà H2 là các ông, bà: Vũ Thị T, Vũ Thị Thanh Th, Vũ Thị T1, Vũ Thị Thanh và Vũ Văn T2 không có ý kiến bổ sung gì thêm.

Tòa án đã tổ chức đối thoại, nhưng đại diện theo ủy quyền của Chủ tịch và UBND huyện Vân Đ vắng mặt nên không đối thoại được.

Tại Bản án hành chính sơ thẩm số 69/2023/HC-ST ngày 15/9/2023, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh đã quyết định: Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 193 Luật Tố tụng hành chính; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của UBTV Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí lệ phí tòa án; *Xử:* Bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông Vũ Văn L về nội dung: Hủy toàn bộ Văn bản hành chính số 668/UBND-TD1 về việc trả lời đơn của ông Đỗ Huy

H1 là đại diện theo ủy quyền của ông, bà Vũ Văn L - Trần Thị H2, địa chỉ: Thôn 4 xã Hạ L1 huyện Vân Đ tỉnh Quảng Ninh ngày 29/7/2022.

Ngoài ra, Tòa án cấp sơ thẩm còn quyết định về án phí và thông báo quyền kháng cáo theo quy định pháp luật.

Ngày 21/9/2023, người đại diện theo ủy quyền của ông Vũ Văn T2 là ông Đỗ Huy H1 có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

Tại phiên tòa phúc thẩm,

Ông Đỗ Huy H1 vẫn giữ nguyên nội dung kháng cáo và đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận kháng cáo, sửa bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của người khởi kiện, buộc UBND huyện Vân Đ phải thực hiện việc bồi thường đối với 400m<sup>2</sup> đất là đất thổ cư cho ông L, bà H2.

Người đại diện theo ủy quyền của người bị kiện có đơn xin xét xử vắng mặt.

Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đều vắng mặt, trong đó đại diện theo ủy quyền của UBND xã Hạ L1 có đơn xin xét xử vắng mặt.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội có quan điểm: Tòa án cấp sơ thẩm bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông Vũ Văn L là có căn cứ, đúng pháp luật. Đề nghị Hội đồng xét xử căn cứ khoản 1 Điều 241 Luật tố tụng hành chính, bác kháng cáo của ông Đỗ Huy H1, giữ nguyên quyết định của Bản án hành chính sơ thẩm số 69/2023/HC-ST ngày 15/9/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh.

### **NHẬN ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG XÉT XỬ**

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên toà và căn cứ vào kết quả tranh tụng tại phiên toà, quan điểm của Kiểm sát viên, ý kiến của các đương sự, Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về tố tụng:

Ngày 15/9/2022, ông Vũ Văn L khởi kiện yêu cầu hủy toàn bộ Văn bản số 668/UBND-TD1 ngày 29/7/2022 của UBND huyện Vân Đ về việc trả lời đơn của ông Đỗ Huy H1 (là người đại diện theo ủy quyền của ông Vũ Văn T2). Mặc dù ngày 27/3/2019 Chủ tịch UBND huyện Vân Đ đã ban hành Quyết định số 938/QĐ-UBND giải quyết khiếu nại (lần đầu) của ông L, đến ngày 31/5/2022, đã hết thời hạn khiếu nại, ông Đỗ Huy H1 làm đơn kiến nghị, UBND huyện Vân Đ thụ lý đơn và ban hành Văn bản số 668/UBND-TD1 về giải quyết đơn kiến nghị của ông Đỗ Huy H1, nội dung xem xét kiến nghị đối với Quyết định số 3634/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 và Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày 10/8/2018 của UBND huyện Vân Đ về phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ gia đình ông Vũ Văn L. Do



đó, Văn bản số 668/UBND-TD1 ngày 29/7/2022 được xác định là quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai theo quy định tại khoản 14 Điều 22 Luật đất đai năm 2013 và là quyết định hành chính bị kiện theo quy định tại khoản 2 Điều 3 Luật Tố tụng hành chính. Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh thụ lý giải quyết là đúng thẩm quyền theo quy định tại khoản 1 Điều 30, khoản 4 Điều 32, Điều 116 Luật Tố tụng hành chính.

Quyết định số 3623/QĐ-UBND và Quyết định số 3634/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND huyện Vân Đồn về việc thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ gia đình ông Vũ Văn L (Vũ Quang L) để thực hiện Dự án xây dựng quần thể sân Golf, khách sạn 5 sao, khu nghỉ dưỡng cao cấp và dịch vụ giải trí tại khu vực Ao Tiên, xã Hạ L1, huyện Vân Đồn. Quyết định số 2922/QĐ-UBND và Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày 10/8/2018 của UBND huyện Vân Đồn về việc thu hồi đất phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2 để thực hiện Dự án trên; Quyết định số 938/QĐ-CT ngày 27/3/2019 của Chủ tịch UBND huyện Vân Đồn về việc giải quyết khiếu nại của ông L. Mặc dù các quyết định nêu trên không bị khởi kiện nhưng là Quyết định hành chính và Quyết định giải quyết khiếu nại có liên quan nên Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh xem xét giải quyết trong cùng vụ án là đúng pháp luật.

[2] Về nội dung:

[2.1] Về trình tự, thủ tục và thẩm quyền ban hành quyết định:

Căn cứ Quyết định số 79/QĐ-UBND ngày 27/4/2015 của Ban quản lý khu kinh tế Quảng Ninh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 Dự án quần thể sân Golf, khách sạn 5 sao, khu nghỉ dưỡng cao cấp và dịch vụ giải trí tại khu vực Ao Tiên, xã Hạ L1, huyện Vân Đồn; Quyết định số 1144/QĐ-UBND ngày 17/4/2017 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Vân Đồn.

Ngày 25/3/2014, UBND huyện Vân Đồn ban hành Thông báo số 66/TB-UBND về việc chủ trương thu hồi đất để thực hiện GPMB phần diện tích còn lại 93,97ha Dự án quần thể sân Golf, khách sạn 5 sao, khu nghỉ dưỡng cao cấp và dịch vụ giải trí tại khu vực Ao Tiên, xã Hạ L1, huyện Vân Đồn.

Ngày 02/8/2017 UBND huyện Vân Đồn ban hành Quyết định số 3623/QĐ-UBND về việc thu hồi 3984,3m<sup>2</sup> đất của hộ gia đình ông Vũ Văn L (Vũ Quang L), gồm các thửa 102, 100, 105 tờ bản đồ GPMB số 3; thửa 25,50, 80, 100 tờ bản đồ GPMB số 4 để thực hiện dự án nêu trên.

Ngày 02/8/2017 UBND huyện Vân Đồn ban hành Quyết định số 3634/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ gia đình ông Vũ Văn L (Vũ Quang L) để thực hiện dự án nêu trên; Tổng giá trị bồi

thường là 644.102.000 đồng (chưa lập phương án bồi thường đối với thửa đất số 21+21A tờ bản đồ GPMB số 4).

Ngày 10/8/2018 UBND huyện Vân Đồn ban hành Quyết định số 2922/QĐ-UBND về việc thu hồi 2671,6m<sup>2</sup> đất của hộ gia đình ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2, trong đó thu hồi 1.600m<sup>2</sup> đất ONT và 174m<sup>2</sup> đất TCLN tại các thửa đất số 21, 21A tờ bản đồ GPMB số 4; 747,6m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm tại thửa số 21B, tờ bản đồ GPMB số 4; 150m<sup>2</sup> đất NTTS tại thửa 21B tờ bản đồ GPMB số 4 để thực hiện dự án.

Ngày 10/8/2018 UBND huyện Vân Đồn ban hành Quyết định số 2923/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2 với phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình ông L, bà H2 là 2.669.728.000 đồng và gia đình đủ điều kiện được bố trí 01 ô đất tái định cư nộp tiền sử dụng đất theo quy định.

Ông Vũ Văn L khiếu nại Quyết định thu hồi đất số 2922/QĐ-UBND và Quyết định phê duyệt phương án số 2923/QĐ-UBND, yêu cầu bồi thường 174m<sup>2</sup> đất thửa 21+21A, tờ bản đồ GPMB số 4 là đất ở; yêu cầu xác định và áp dụng lại đơn giá bồi thường đất ở; yêu cầu chủ đầu tư phải thỏa thuận với gia đình, vì dự án không thuộc trường hợp nhà nước thu hồi đất.

Ngày 27/3/2019 Chủ tịch UBND huyện Vân Đồn ban hành Quyết định số 938/QĐ-CT không chấp nhận khiếu nại của ông Vũ Văn L.

Ngày 31/5/2022, ông Đỗ Huy H1 (đại diện theo ủy quyền của ông L, bà H2) có đơn kiến nghị UBND huyện Vân Đồn, yêu cầu thay đổi hạng mục đất TCLN diện tích 174m<sup>2</sup> thành đất ở và phải được bồi thường là đất ở; Bổ sung phần đất ở của 5 lần hạn mức là 2000m<sup>2</sup> - 1774m<sup>2</sup> đã được bồi thường, nay còn 226m<sup>2</sup> đất phải được bồi thường là đất ở; Yêu cầu thay đổi đơn giá bồi thường đất ở; Yêu cầu bổ sung toàn bộ khối lượng đào đất đắp bờ ao, bờ đê cho thửa đất số 105, tờ bản đồ GPMB số 3 là đất nuôi trồng thủy sản hồ đầm nội địa.

Ngày 29/7/2022 UBND huyện Vân Đồn ban hành Văn bản số 668/UBND-TD1 trả lời đơn ông Đỗ Huy H1, nội dung trả lời các kiến nghị của ông Đỗ Huy H1 là không có cơ sở giải quyết.

Văn bản số 668/UBND-TD1 trả lời đơn ông Đỗ Huy H1 (đại diện theo ủy quyền của ông L, bà H2) được ban hành đúng trình tự, thủ tục và thẩm quyền theo quy định tại Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015, Luật đất đai năm 2013, Luật khiếu nại năm 2011 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Đối với các Quyết định số 3623/QĐ-UBND và Quyết định số 3634/QĐ-UBND ngày 02/8/2017 của UBND huyện Vân Đồn về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ gia đình ông Vũ Văn L (Vũ Quang L); Quyết định số 2922/QĐ-UBND và Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày

10/8/2018 của UBND huyện Vân Đ về việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2 về việc thu hồi 2671,6m<sup>2</sup> đất của hộ gia đình ông L, bà H2; Quyết định số 938/QĐ-CT ngày 27/3/2019 của Chủ tịch UBND huyện Vân Đ về giải quyết khiếu nại của ông Vũ Văn L qua xem xét, thấy rằng đã được ban hành đúng trình tự, thủ tục và thẩm quyền theo quy định tại Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015, Luật đất đai năm 2013, Luật khiếu nại năm 2011 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

[2.2] Xét kháng cáo của ông Đỗ Huy H1, Hội đồng xét xử thấy:

Về nguồn gốc đất: Căn cứ Báo cáo số 36/BC-UBND ngày 8/3/2017 của UBND xã Hạ L1 thể hiện: Thửa đất do gia đình ông Vũ Văn L nhận thanh lý tài sản sau khi người Hoa bỏ về nước hiện nay nằm trong 3 thửa đất số 17, 21 và 21A, tờ bản đồ GPMB số 4 của dự án, trên khu đất hiện nay đã được cấp 02 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cụ thể như sau:

1. Thửa đất số 17 tờ bản đồ GPMB số 4 (tương ứng với thửa đất số 158 tờ bản đồ địa chính số 47): Được UBND huyện Vân Đ cấp GCNQSDĐ số 1414 ngày 04/3/2004 cho gia đình ông Vũ Văn Tuấn, bà Hoàng Thị Lý, sau khi ông Tuấn chết, bà Lý nhận phân chia di sản thừa kế và được cấp lại GCNQSDĐ số 3449 ngày 04/8/2010 mang tên bà Hoàng Thị L1 với diện tích 1221m<sup>2</sup> (trong đó: 400m<sup>2</sup> ONT, 821m<sup>2</sup> CLN).

Ngoài phần diện tích đất được xác định là tài sản theo Chỉ thị số 49 của UBND tỉnh Quảng Ninh thì trong thửa đất này còn có 01 thửa đất nông nghiệp số 170, tờ bản đồ giải thửa số 7, HTX Vĩnh Thắng với diện tích 240m<sup>2</sup> đã được cấp GCNQSDĐ số 54 ngày 15/6/1996 mang tên ông Vũ Văn T2. Hiện nay thửa đất này đã bị cấp chồng lấn vào GCNQSDĐ số 3449 ngày 04/8/2010 mang tên bà Hoàng Thị L1.

2. Thửa đất số 21 và 21A, tờ bản đồ GPMB số 4 (tương ứng với thửa đất số 164, tờ bản đồ địa chính số 47): Được UBND huyện Vân Đ cấp GCNQSDĐ số 1413 ngày 04/3/2004 mang tên ông Vũ Quang L với tổng diện tích 1102,1m<sup>2</sup> (trong đó 400m<sup>2</sup> đất ở, 702,1m<sup>2</sup> đất vườn tạp).

Trong thửa đất này có một phần diện tích 700m<sup>2</sup> tương ứng với các thửa số 217 và 220, tờ bản đồ giải thửa số 7, HTX Vĩnh Thắng, được UBND huyện Vân Đ cấp GCNQSDĐ số 52 ngày 15/6/1996 mang tên ông Vũ Văn L. Tuy nhiên hai GCNQSDĐ này không có việc cấp chồng lấn thửa đất.

Tại Bản chứng nhận nhà, đất, tài sản trên đất của hộ ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2 ngày 03/5/2017 và Bản chứng nhận nhà, đất, tài sản trên đất của hộ ông Vũ Văn L, bà Trần Thị H2 ngày 18/5/2018 của UBND xã Hạ L1, huyện Vân Đ đính chính nội dung mục 7.8 (thửa đất số 21+21A, tờ bản đồ GPMB số 04) trong bản chứng nhận ngày 03/5/2017 thể hiện:

Thửa đất số 21 + 21A, tờ bản đồ GPMB số 4; Tổng diện tích thửa đất: 1774,0m<sup>2</sup> (thửa 21 = 1151,7m<sup>2</sup>; thửa 21A = 622,3m<sup>2</sup>); Tổng diện tích thu hồi: 1774,0m<sup>2</sup>; Nguồn gốc sử dụng đất 1774m<sup>2</sup>, trong đó có 1102,1m<sup>2</sup> được UBND huyện Vân Đ cấp GCNQSDĐ số 1413 ngày 04/3/2004 mang tên ông Vũ Quang L (400m<sup>2</sup> đất ở, 702,1m<sup>2</sup> đất vườn tạp), diện tích tăng 671,9m<sup>2</sup>, nguyên nhân chênh lệch do khi kê khai cấp GCNQSDĐ trước đây gia đình chưa kê khai hết. 1774m<sup>2</sup> là phần diện tích thuộc tài sản gia đình ông L nhận thanh lý tài sản theo Chỉ thị số 49 ngày 01/11/1979 của UBND tỉnh Quảng Ninh.

Tại Văn bản số 1707/TNMT-ĐKĐĐ ngày 03/4/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ninh gửi UBND huyện Vân Đ về việc xác định ranh giới thửa đất có vườn ao đối với hộ ông Vũ Văn L bị thu hồi đất tại Dự án quần thể sân golf, khách sạn 5 sao, khu dịch vụ giải trí Ao Tiên, xã Hạ L1 có nội dung: Tháng 10/1980 hộ ông Vũ Văn L được mua thanh lý tài sản của người Hoa theo Chỉ thị số 49 CT/UB ngày 01/11/1979 của UBND tỉnh Quảng Ninh. Hồ sơ không xác định diện tích, ranh giới thửa đất. Theo bản đồ giải thửa can vẽ lại năm 1984, thì diện tích đất có nhà ở và trồng cây ăn quả hộ ông L quản lý, sử dụng là thửa số 203 (mã T - đất thổ cư, diện tích 280m<sup>2</sup>) và thửa số 210 (mã Q - cây ăn quả, diện tích 1.020m<sup>2</sup>). Tổng diện tích của 2 thửa này là 1.300m<sup>2</sup>. Trong đó, thửa đất ở số 203 nằm giữa thửa đất số 210 (trồng cây ăn quả). Năm 2004, ông Vũ Văn L cho con trai diện tích 871,3m<sup>2</sup> để làm nhà ở và UBND huyện Vân Đ đã cấp GCNQSDĐ đối với cả 2 thửa đất (thửa đất cho bà Hoàng Thị L1 là con dâu 1.221m<sup>2</sup>, trong đó có diện tích 871,3m<sup>2</sup> ông L cho bà L1 và diện tích 240m<sup>2</sup> do ông Vũ Văn T2 chuyển cho hộ bà L1 và thửa đất còn lại của ông L là 1.102,1m<sup>2</sup>). Ngày 16/3/2018, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức họp liên ngành, căn cứ ý kiến thống nhất của liên ngành, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau: UBND huyện Vân Đ căn cứ vào ranh giới tại 2 GCNQSDĐ cấp cho ông Vũ Văn L và bà Hoàng Thị L1 để xác định ranh giới thửa đất được thanh lý theo Chỉ thị số 49 CT/UB ngày 01/11/1979 của UBND tỉnh Quảng Ninh đối với hộ ông Vũ Văn L; có trách nhiệm xác định việc sử dụng đất ổn định, không được tính những diện tích tăng thêm do hợp thửa từ sau thời điểm được thanh lý theo Chỉ thị số 49 CT/UB ngày 01/11/1979 của UBND tỉnh Quảng Ninh.

Xét yêu cầu khởi kiện về việc thay đổi hạng mục đất trồng cây lâu năm (Thông báo số 264 năm 2018) với diện tích 174m<sup>2</sup> thành đất ở và bồi thường cho gia đình là đất ở và yêu cầu thay đổi bổ sung phần đất ở của năm lần hạn mức là 2000m<sup>2</sup> - 1774m<sup>2</sup> đất được bồi thường nay còn 226m<sup>2</sup> đất phải được bồi thường là đất ở:

Căn cứ bản chứng nhận nhà, đất, tài sản trên đất; Bản đồ địa chính; bản đồ giải thửa và các tài liệu khác có trong hồ sơ thể hiện nguồn gốc và vị trí thửa đất ông Vũ Văn L đã nhận thanh lý tài sản theo Chỉ thị số 49/CT-UB ngày 01/11/1979 của UBND tỉnh Quảng Ninh, tương ứng với 3 thửa đất số 17, 20, 21A thuộc tờ bản đồ

GPMB số 4 nằm trong ranh giới GPMB để thực hiện dự án, trên thửa đất này đã được cấp 3 GCNQSDĐ gồm: GCNQSDĐ số 52 ngày 15/6/1996 mang tên Vũ Văn L; GCNQSDĐ số 1413 ngày 04/3/2004 mang tên Vũ Quang L và GCNQSDĐ số 1414 ngày 04/3/2004 mang tên Vũ Ngọc Tuấn (sau này bà Hoàng Thị Lý được thừa kế và cấp đổi lại GCNQSDĐ số 3449 ngày 04/8/2010 mang tên Hoàng Thị L1).

Căn cứ Điều 103 Luật Đất đai năm 2013, tổng diện tích đất ông Vũ Văn L nhận thanh lý tài sản theo Chỉ thị số 49-CT/UB trong đó diện tích đất ở được xác định là 2000m<sup>2</sup>, đã lập phương án bồi thường cho ông Vũ Văn L là 1600m<sup>2</sup> và bà Hoàng Thị L1 (vợ ông Vũ Văn Tuấn, là con trai ông Vũ Văn L) đã được cấp GCNQSDĐ, trong đó có 400m<sup>2</sup> đất ở có nguồn gốc là đất mua thanh lý theo Chỉ thị số 49 của ông L cho tặng và cũng đã được bồi thường 400m<sup>2</sup> đất ở.

Hội đồng xét xử thấy UBND huyện Vân Đ đã được xác định và bồi thường đủ hạn mức đất ở cho gia đình ông Vũ Văn L. Do đó, ông L yêu cầu thay đổi hạng mục đất trồng cây lâu năm với diện tích 174m<sup>2</sup> thành đất ở và bồi thường cho gia đình là đất ở và yêu cầu thay đổi bổ sung phần đất ở của năm lần hạn mức là 2000m<sup>2</sup> - 1774m<sup>2</sup> đất được bồi thường nay còn 226m<sup>2</sup> đất phải được bồi thường là đất ở là không có căn cứ.

Do vậy, Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh đã quyết định bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông Vũ Văn L là đúng pháp luật.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Vũ Văn T2 kháng cáo nhưng không xuất trình được tài liệu, chứng cứ chứng minh, do vậy không có căn cứ chấp nhận kháng cáo, Hội đồng xét xử giữ nguyên bản án sơ thẩm.

Quan điểm của đại diện Viện kiểm sát tại phiên tòa phù hợp với nhận định của Hội đồng xét xử nên được chấp nhận.

[3] Về án phí: Do kháng cáo không được chấp nhận nên ông Vũ Văn T2 phải chịu án phí hành chính phúc thẩm theo quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên,

Căn cứ khoản 1 Điều 241 Luật Tổ tụng hành chính; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1. Bác kháng cáo của ông Đỗ Huy H1 là người đại diện theo ủy quyền của ông Vũ Văn T2 (người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của người khởi kiện ông Vũ Văn L);

Giữ nguyên quyết định của Bản án hành chính sơ thẩm số 69/2023/HC-ST ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh.

2. Về án phí: Ông Vũ Văn T2 phải nộp 300.000 đồng án phí hành chính phúc thẩm, được đối trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai số 0016317 ngày 03/10/2023 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh. Xác nhận ông T2 đã nộp xong án phí hành chính phúc thẩm.

3. Bản án phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày tuyên án.

**Nơi nhận:**

- VKSNDCC tại Hà Nội;
- TAND tỉnh Quảng Ninh;
- VKSND tỉnh Quảng Ninh;
- Cục THADS tỉnh Quảng Ninh;
- Các đương sự (theo đ/c);
- Lưu HS; HCTP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Ngô Tự Học**