

Số: 73/2024/QĐ-PT

Hậu Giang, ngày 22 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Lê Thị Thọ

Các Thẩm phán:

Bà Trần Thanh Ngân

Bà Trịnh Thị Bích Hạnh

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 43/2023/DS-ST ngày 12 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 25 tháng 10 năm 2023, bị đơn ông **Hồ Ngọc Y** và bà **Phan Thị T** có đơn kháng cáo.

Nội dung kháng cáo: Yêu cầu cấp phúc thẩm sửa án sơ thẩm, bác yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn và chấp nhận toàn bộ yêu cầu phản tố của bị đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, đại diện cho bị đơn rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo. Việc rút yêu cầu kháng cáo của đại diện cho bị đơn là hoàn toàn tự nguyện.

Đồng thời, giữa đại diện cho bị đơn và nguyên đơn đã tự thỏa thuận với nhau về việc nguyên đơn chịu toàn bộ số tiền chi phí xem xét, thẩm định và định giá tài sản.

Căn cứ các Điều 289, 295 và 312 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 44/2024/TLPT-DS ngày 27 tháng 02 năm 2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất và tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa:

- **Nguyên đơn:**

Bà **Phạm Ngọc L**, sinh năm 1962

Địa chỉ: **khu V, phường B, thị xã L, tỉnh Hậu Giang.**

Ông **Hoàng Tuấn K**, sinh năm 1962

Địa chỉ: khu V, phường B, thị xã L, tỉnh Hậu Giang.

- Bị đơn:

Ông Hồ Ngọc Y (tên gọi khác: Hồ Huy B), sinh năm: 1953

Địa chỉ: khu V, phường B, thị xã L, tỉnh Hậu Giang.

Bà Phan Thị T, sinh năm 1957

Địa chỉ: khu V, phường B, thị xã L, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Y và bà T: Anh Hồ Phước C, sinh năm: 1987, Địa chỉ: khu V, phường B, thị xã L, tỉnh Hậu Giang.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Chị Hoàng Phạm Ngọc T1, sinh năm: 1992 (con của ông K, bà L); Địa chỉ: khu V, phường B, thị xã L, tỉnh Hậu Giang (Có mặt).

Chị Hoàng Phạm Phương A, sinh năm: 2002 (con của ông K, bà L); Địa chỉ: khu V, phường B, thị xã L, tỉnh Hậu Giang (Vắng mặt).

Anh Hồ Quang M, sinh năm 1983 (con của ông Y, bà T); Địa chỉ: khu V, phường B, thị xã L, tỉnh Hậu Giang (Có mặt).

Chị Hồ Diệu L1, sinh năm 1985 (con của ông Y, bà T); Địa chỉ: khu V, phường B, thị xã L, tỉnh Hậu Giang (Có mặt).

Anh Hồ Phước Đ, sinh năm 1985 (con của ông Y, bà T); Địa chỉ: khu V, phường B, thị xã L, tỉnh Hậu Giang (Có mặt).

Anh Hồ Phước C, sinh năm 1987 (con của ông Y, bà T); Địa chỉ: khu V, phường B, thị xã L, tỉnh Hậu Giang (Có mặt).

Chị Nguyễn Thị Hồng T2, sinh năm 1988 (con dâu của ông Y, bà T); Địa chỉ: khu V, phường B, thị xã L, tỉnh Hậu Giang (Vắng mặt).

Ủy ban nhân dân thị xã L, tỉnh Hậu Giang; Địa chỉ: khu vực Bình Thạnh B, phường B, thị xã L, tỉnh Hậu Giang (Vắng mặt).

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 43/2023/DS-ST ngày 12 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này (trừ phần chi phí xem xét thẩm định và định giá tài sản với số tiền 5.275.305 đồng, nguyên đơn tự nguyện chịu và nguyên đơn đã nộp xong).

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Bị đơn được miễn do thuộc trường hợp người cao tuổi.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhân:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Hậu Giang;
- TAND thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang;
- Chi cục THADS thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, VP, Tòa DS.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lê Thị Thọ

